

## BREEAM

Binnen BREEAM-NL worden uiteenlopende duurzame oplossingen beloofd. Voorbeelden van duurzame maatregelen zijn onder andere tijdens het bouwproces te letten op energie- en waterverbruik het bouwproces, open communicatie en technische eigenschappen van het gebouw, zoals:

- Tijdens de bouw, afval gescheiden en meer dan 90% van het afval is gerecycled.
- Bij het gebruik van verven, lijmen en kit is er gekozen voor materialen met lage emissie van schadelijke, vluchtige organische verbindingen.
- Duurzame inkoop van materialen (verantwoorde herkomst).
- De lichtwering in het gebouw is van goede kwaliteit en is eenvoudig door de gebruikers te bedienen.
- De verlichting en klimaatinstallaties zijn door de gebruikers individueel te bedienen.
- Energiezuinige liften.
- Meerdere energie en watermeters, waarmee het energiegebruik goed is te monitoren.
- Controle van de thermische kwaliteit van het gebouw en de luchtdichtheid van het gebouw.
- Een onafhankelijk persoon heeft getoetst of de installaties goed worden aangebracht en ingeregeld.
- In het gebouw vertellen we op schermen welke duurzaamheidsmaatregelen er zijn aangebracht.
- Door duurzame warmteopwekking geen stikstof uitstoot.
- Lekdetectie voor koudemiddelen.
- Beperkte lichtvervuiling naar de omgeving.
- Groen dak op een patio, plantenbakken op andere patio, vogelkastjes en kasten voor vleermuizen.
- Voorzieningen (fietsstallingen, kleedruimten, douches, ruimte om kleding op te hangen) voor mensen die op de fiets komen. Stimulering minder auto gebruik.
- ITS (integrale toegankelijkheid).