

A man with short brown hair, wearing a white long-sleeved shirt, is leaning forward and looking intently at a white architectural model. The model consists of various white blocks and structures, some with pointed roofs, arranged on a surface. In the background, a woman with long dark hair is seated at a desk, and a man is standing, both out of focus. The office has large windows in the background, letting in bright light.

Bewonersbijeenkomst
Nieuw Kijkduin
donderdag 11 oktober 2018



Voorstelronde

- René Wilbrink: projectleider



Inhoud

- Nieuw Kijkduin
- Voorbereiding
- Bouwplaats & logistiek
- Fasering
- Planning



Nieuw Kijkduin fase 1A+B





Locatie Nieuw Kijkduin

Kenmerken van fase 1A+B:

- koopappartementen: 31
- huurappartementen: 38
- commerciële ruimte: 5.900 m²
- parkeerplaatsen: 130 pp



Nieuw Kijkduin fase 1C





Locatie Nieuw Kijkduin

Kenmerken van fase 1C:

- huurappartementen: 43
- commerciële ruimte: 1.160 m²
- parkeerplaatsen: 63



Locatie Nieuw Kijkduin

Kenmerken van het project:

- Binnenstedelijke herontwikkeling
- Weinig beschikbare ruimte
- Bouwen naast bewoonde omgeving
- In de buurt van passanten en winkelend publiek

Vorbereitung





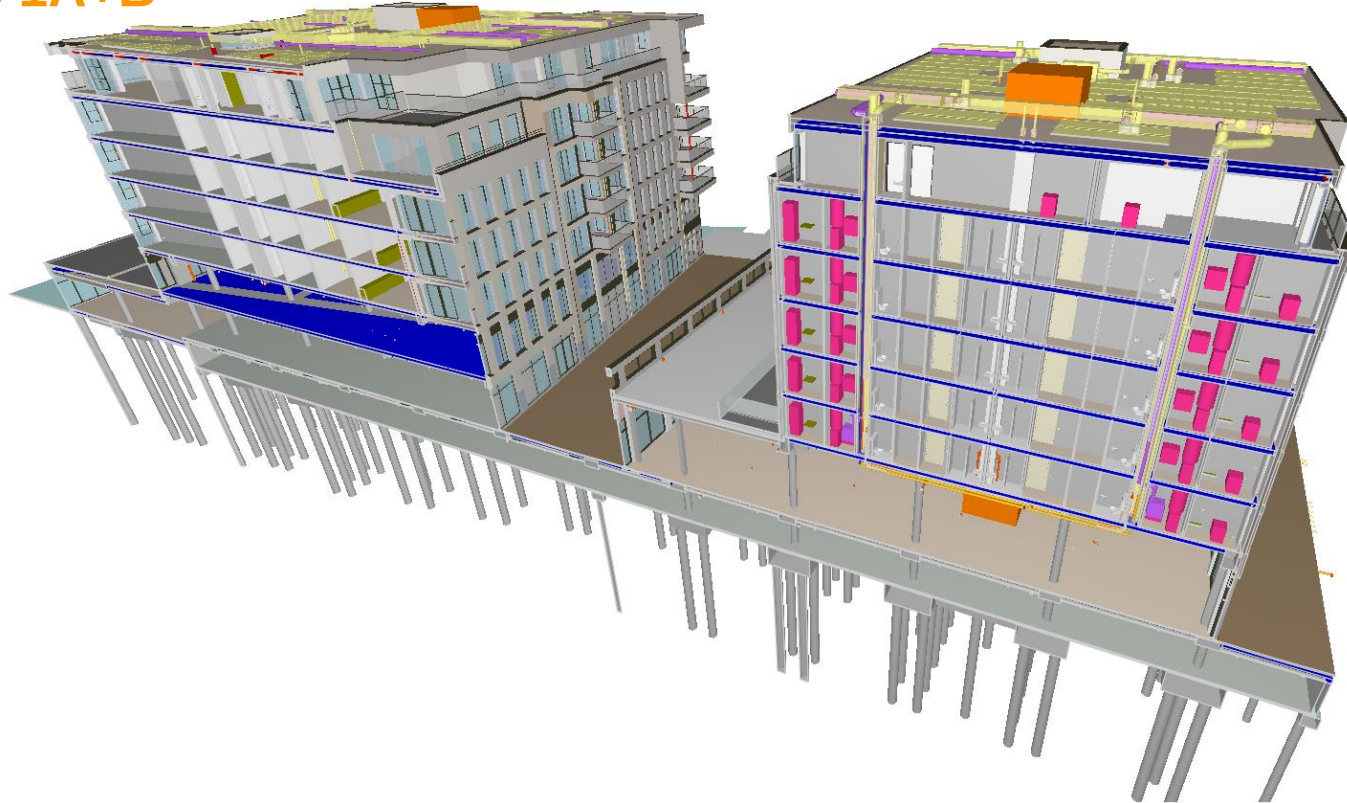
Vorbereidende bouwwerkzaamheden

- Ontwerp
- BIM



Bouw Informatie Model (BIM)

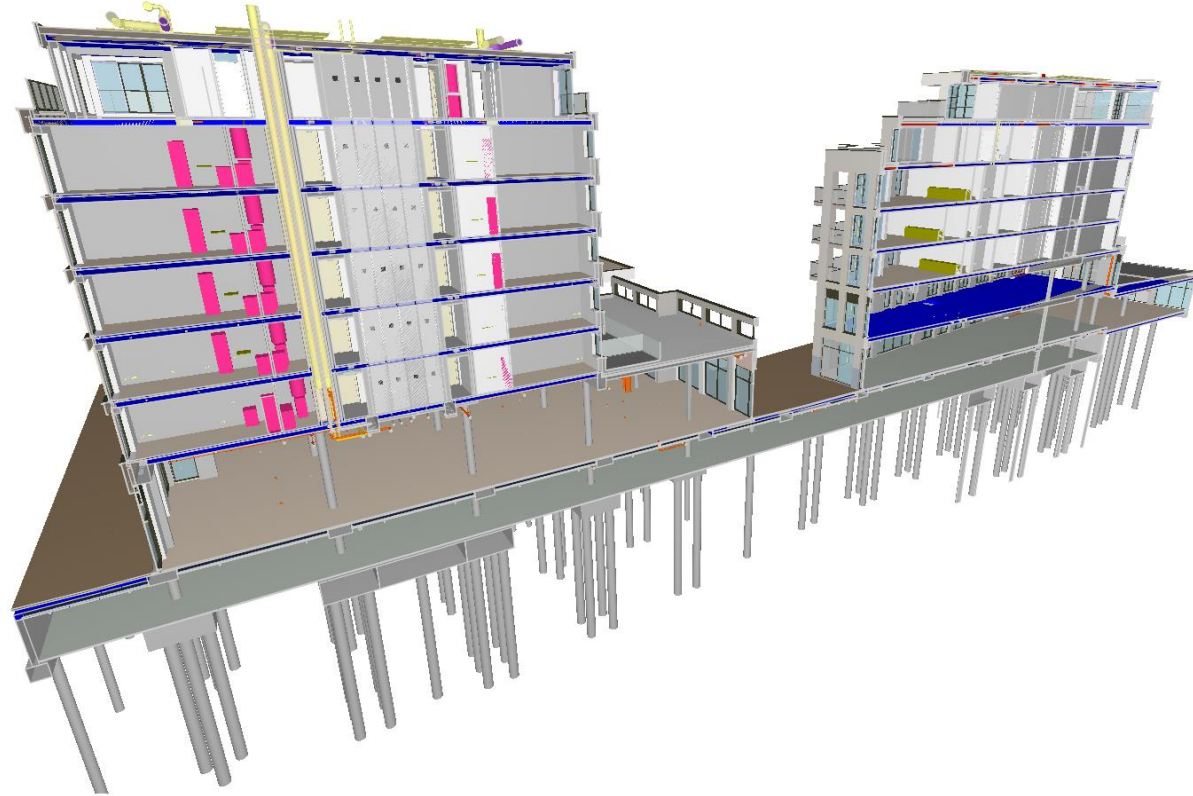
fase 1A+B





Bouw Informatie Model (BIM)

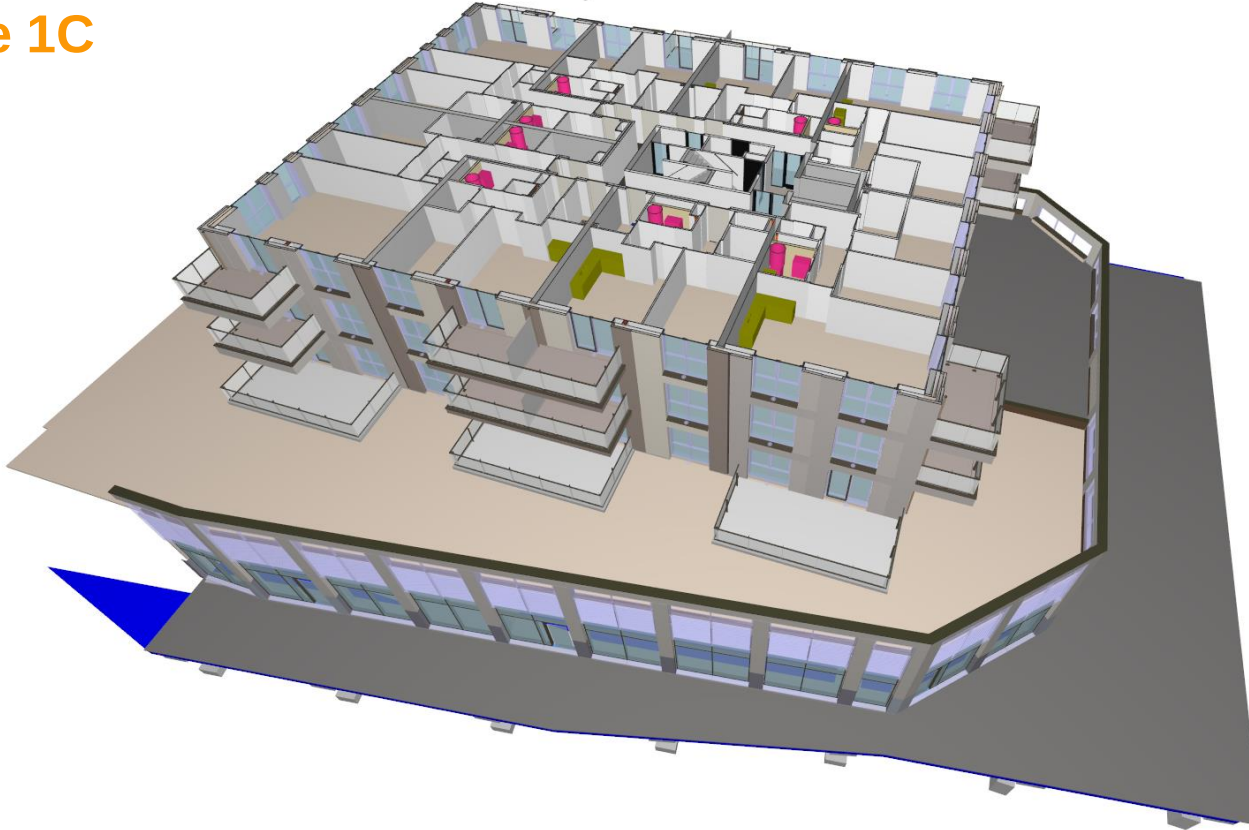
fase 1A+B





Bouw Informatie Model (BIM)

fase 1C





Bouwplaats en logistiek

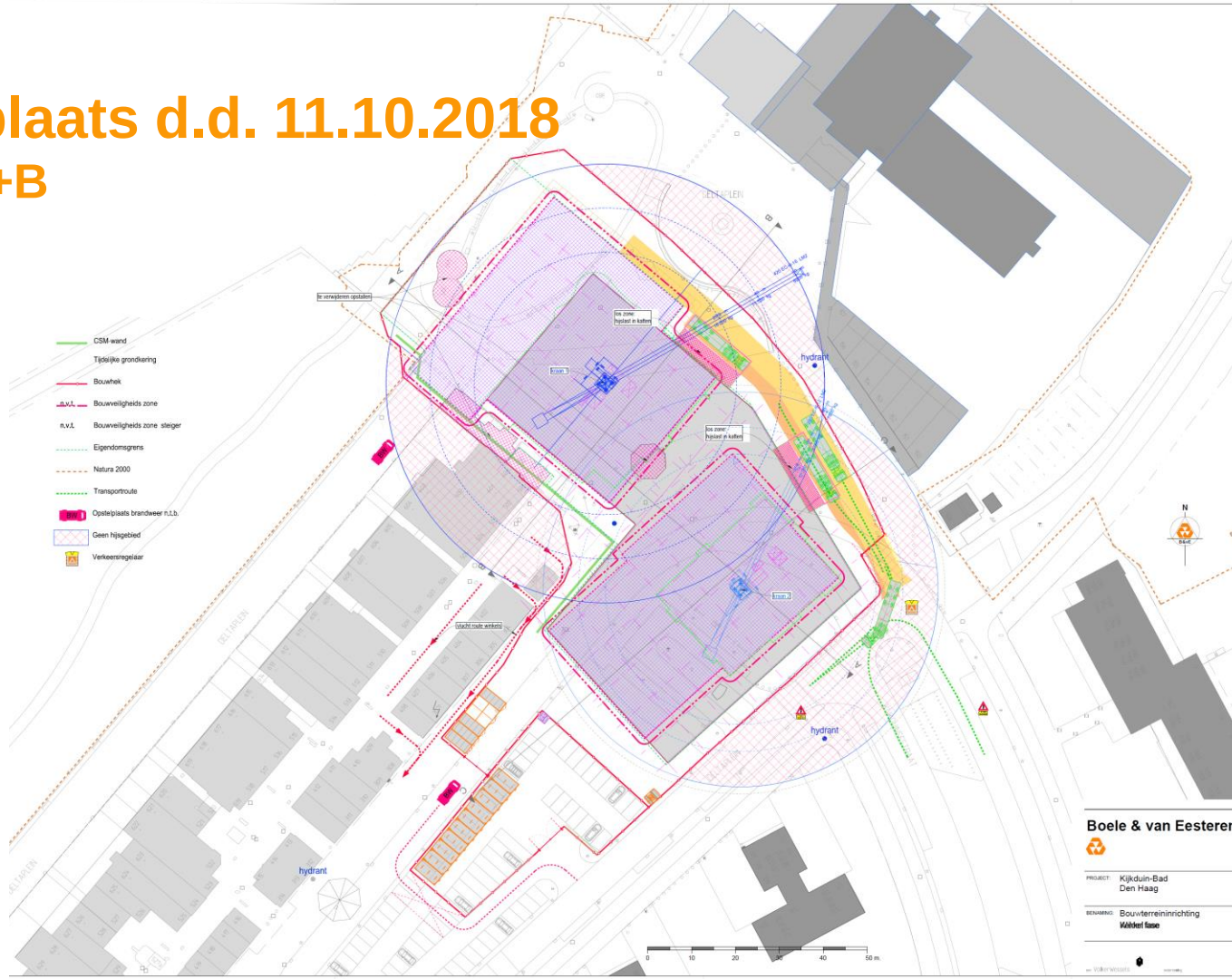


Logistiek



Bouwplaats d.d. 11.10.2018

fase 1A+B



Boele & van Eesteren



PROJECT: Kijkduin-Bad
Den Haag

BEWAARD: Bouwterreinrichting
Kijkduin fase

Boele & van Eesteren
Postbus 5077
2200 GB Noordwijk

Tel: 071-4140300
Fax: 071-4140301

Formaat: A3
Schaal: 1:400
Gebruik: 100%

Datum: 26-09-2017
Status: 100%

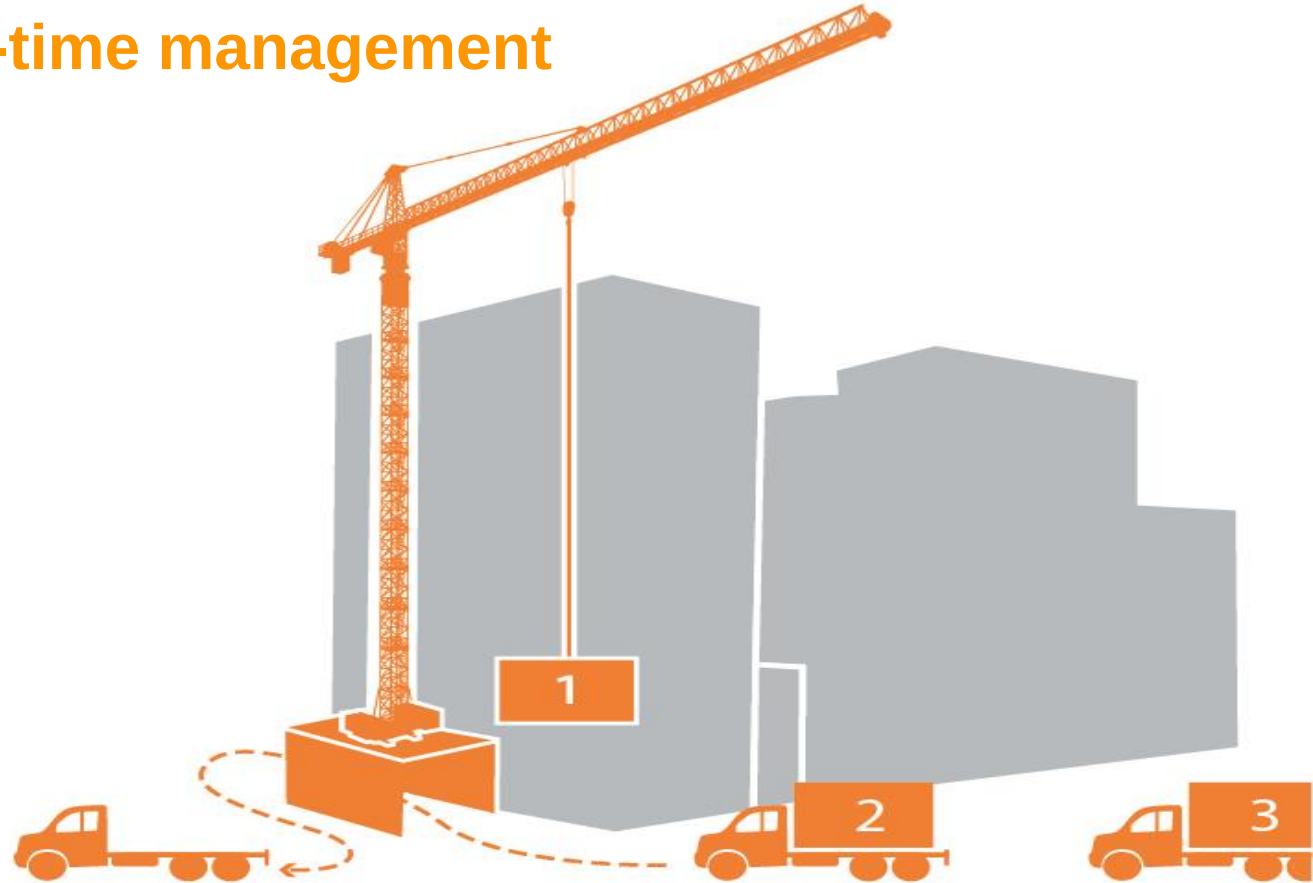
Wisseling: 10-11-2017

TEKENING NR.

1543 - T12



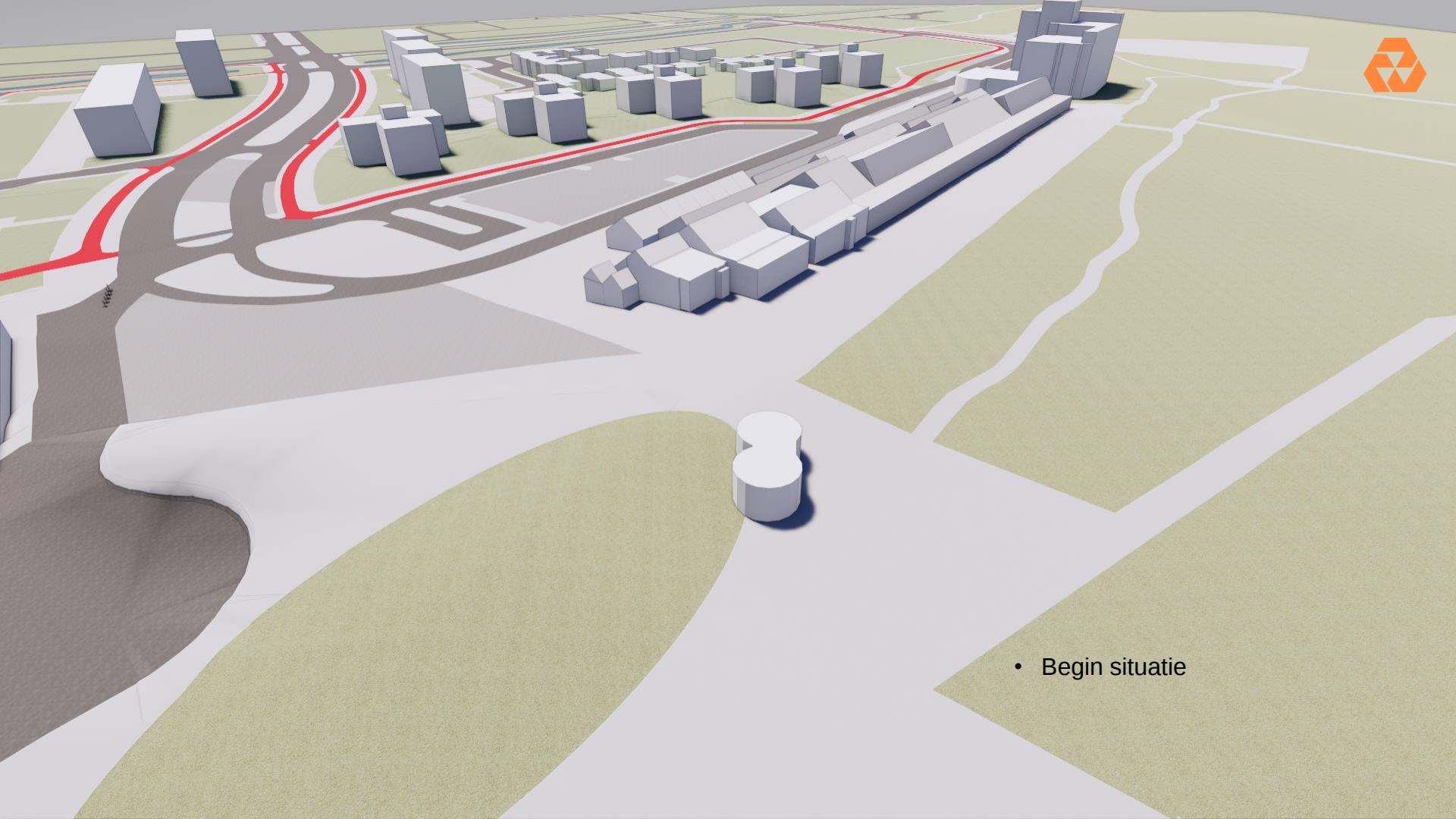
Just-in-time management



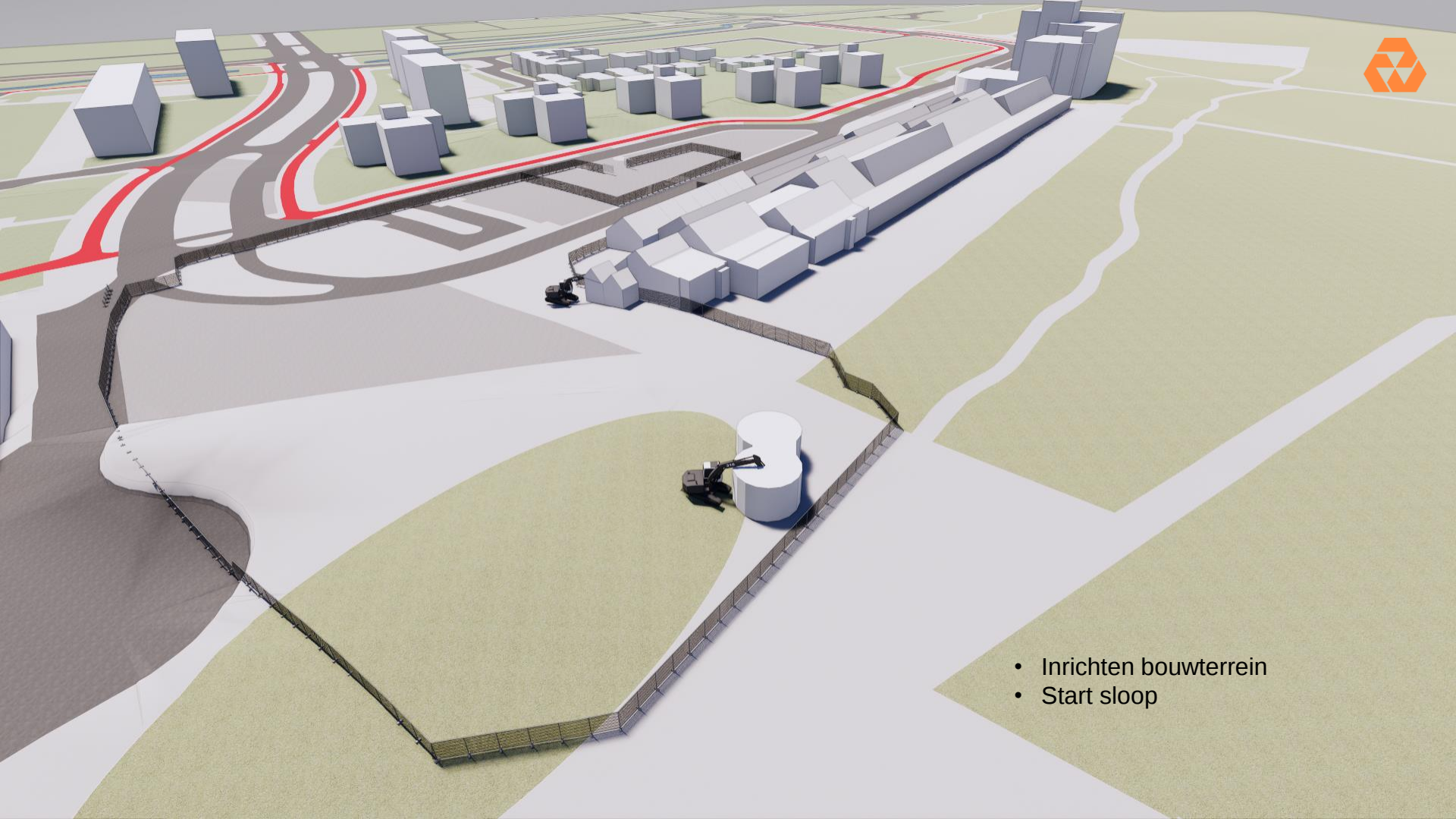


Fasering





- Begin situatie



- Inrichten bouwterrein
- Start sloop



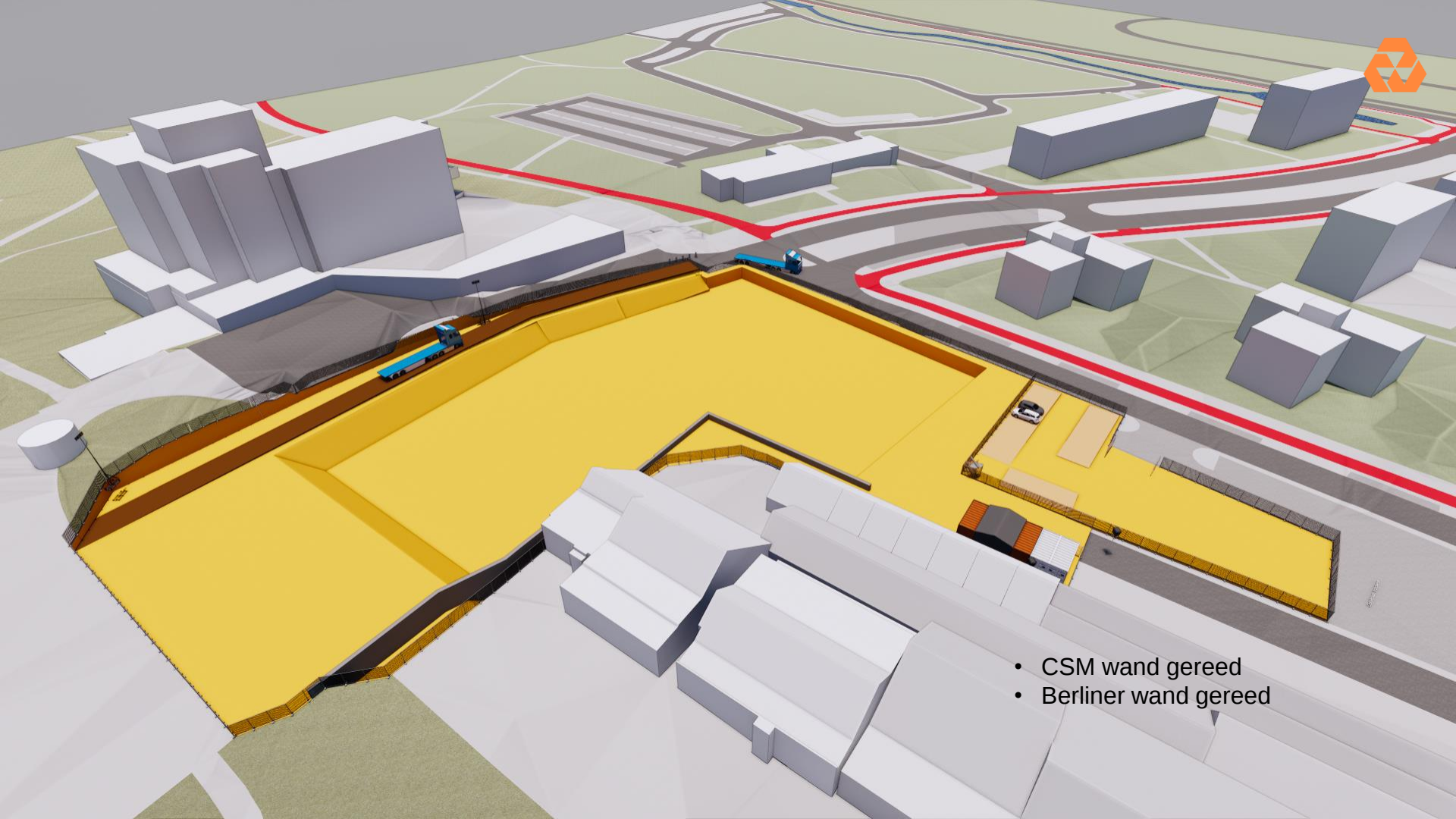
- Sloop gereed
- Bouwrijp maken



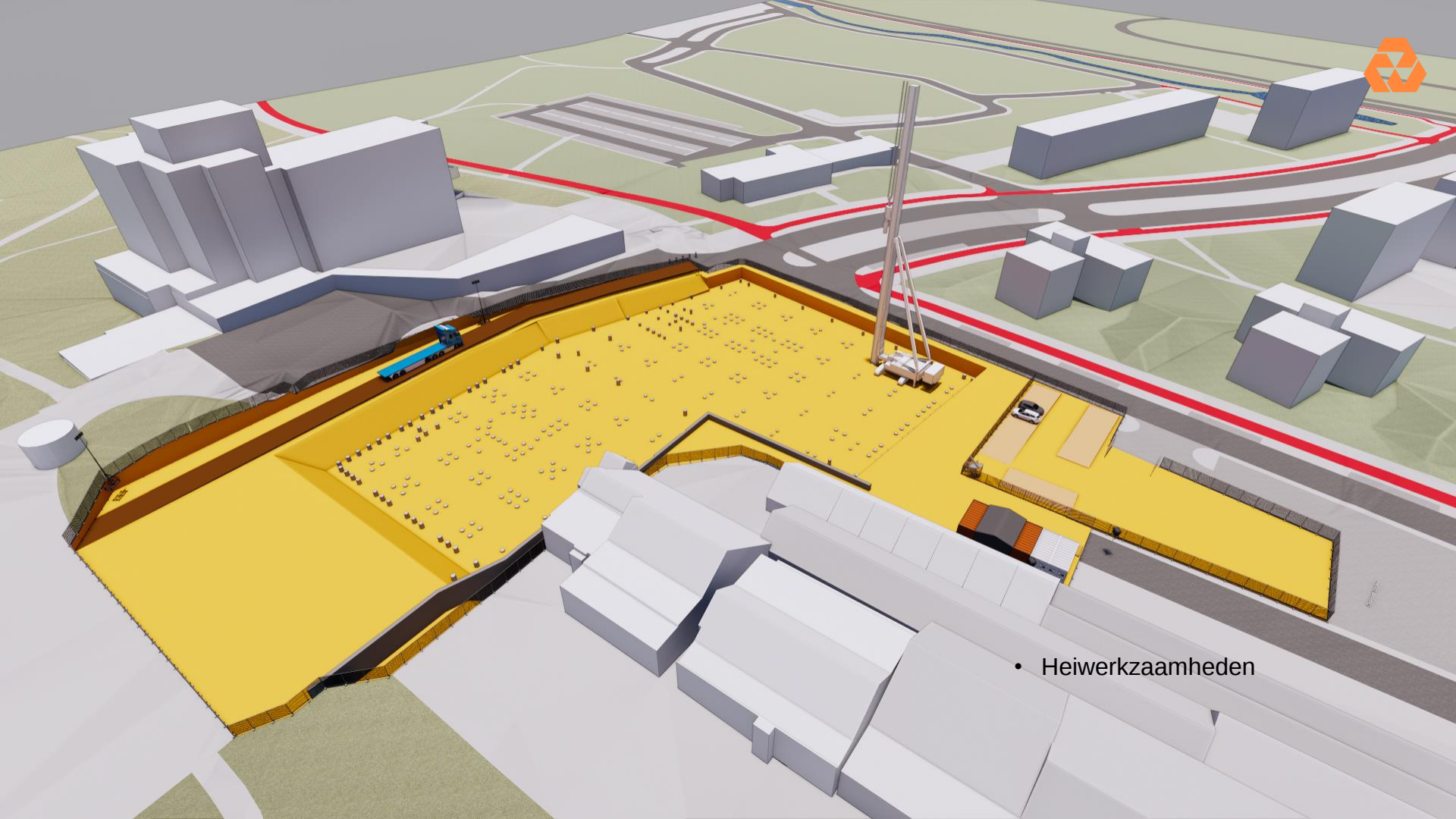
- Afgraven bouwput
- Zandsuppletie



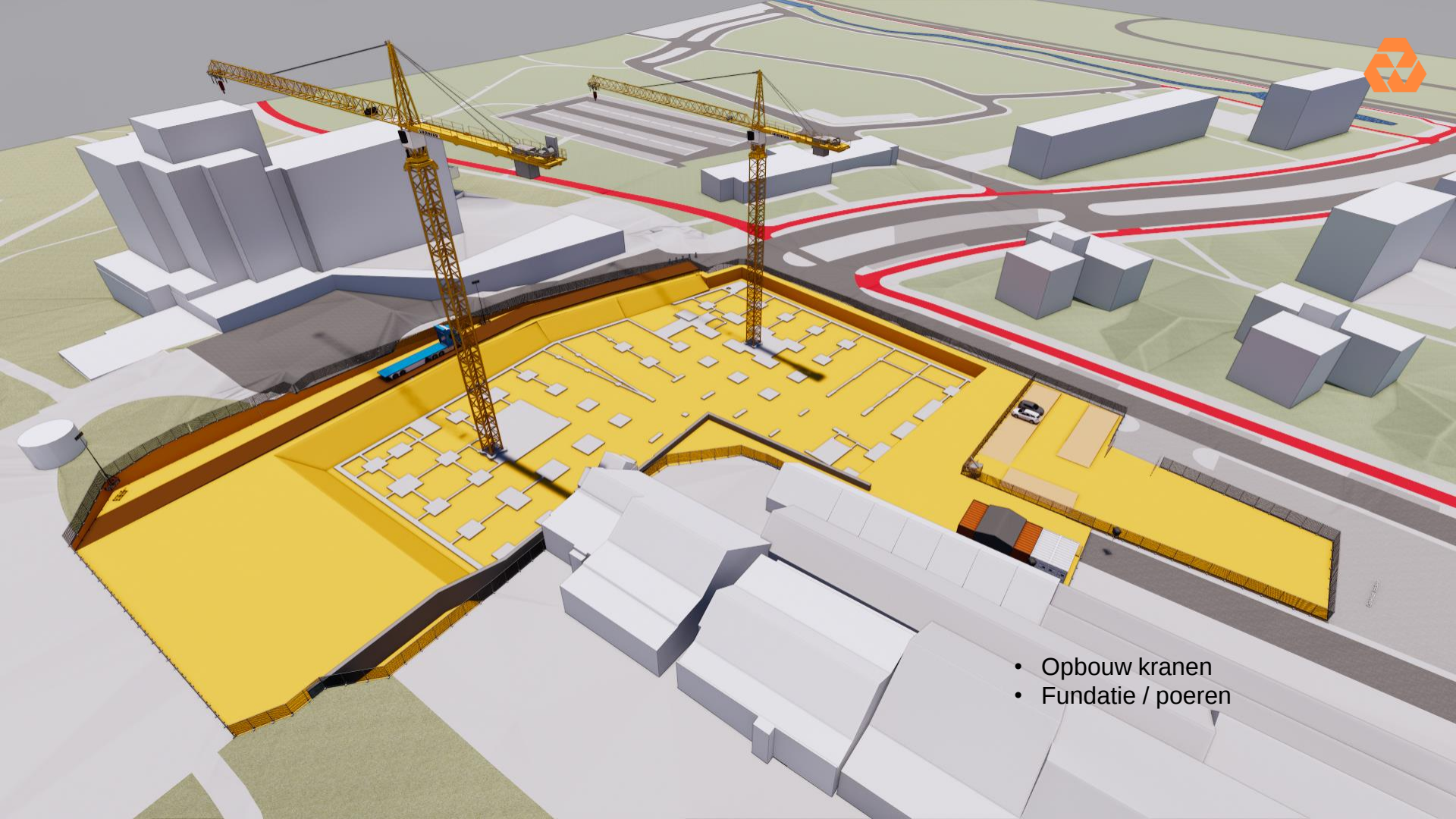
- Aanbrengen CSM wand
- Aanbrengen Berliner wand



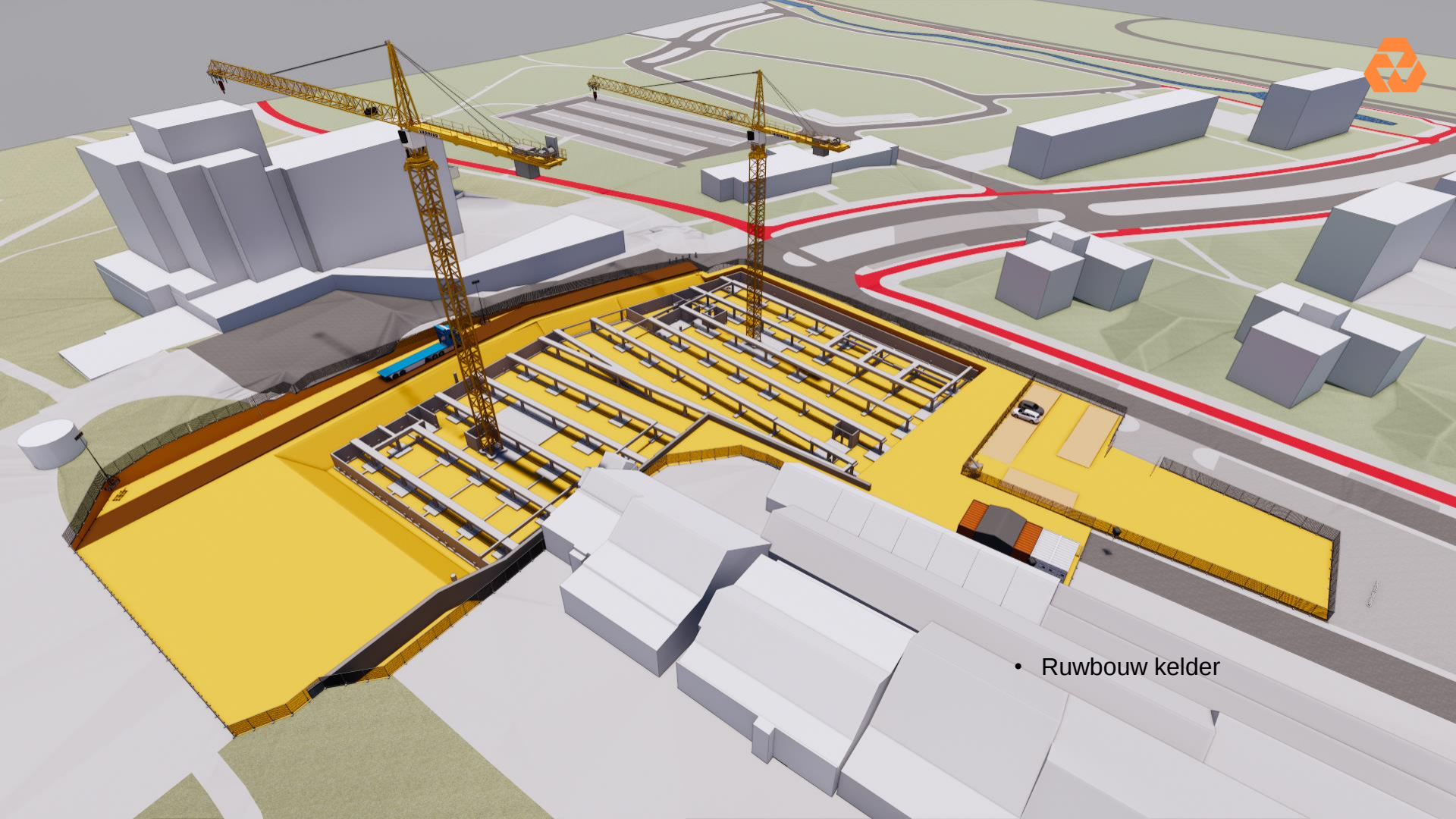
- CSM wand gereed
- Berliner wand gereed



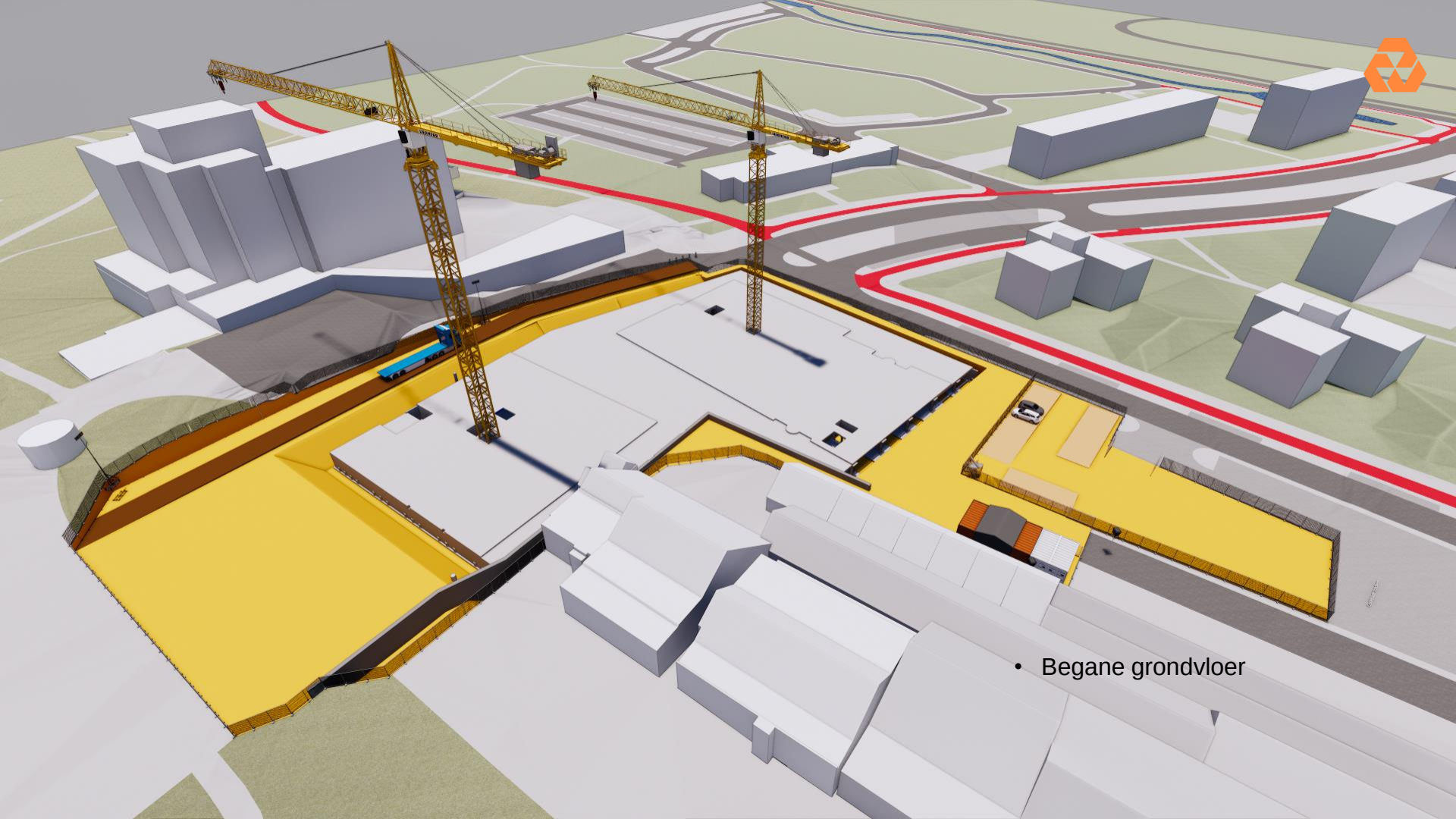
- Heiwerkzaamheden



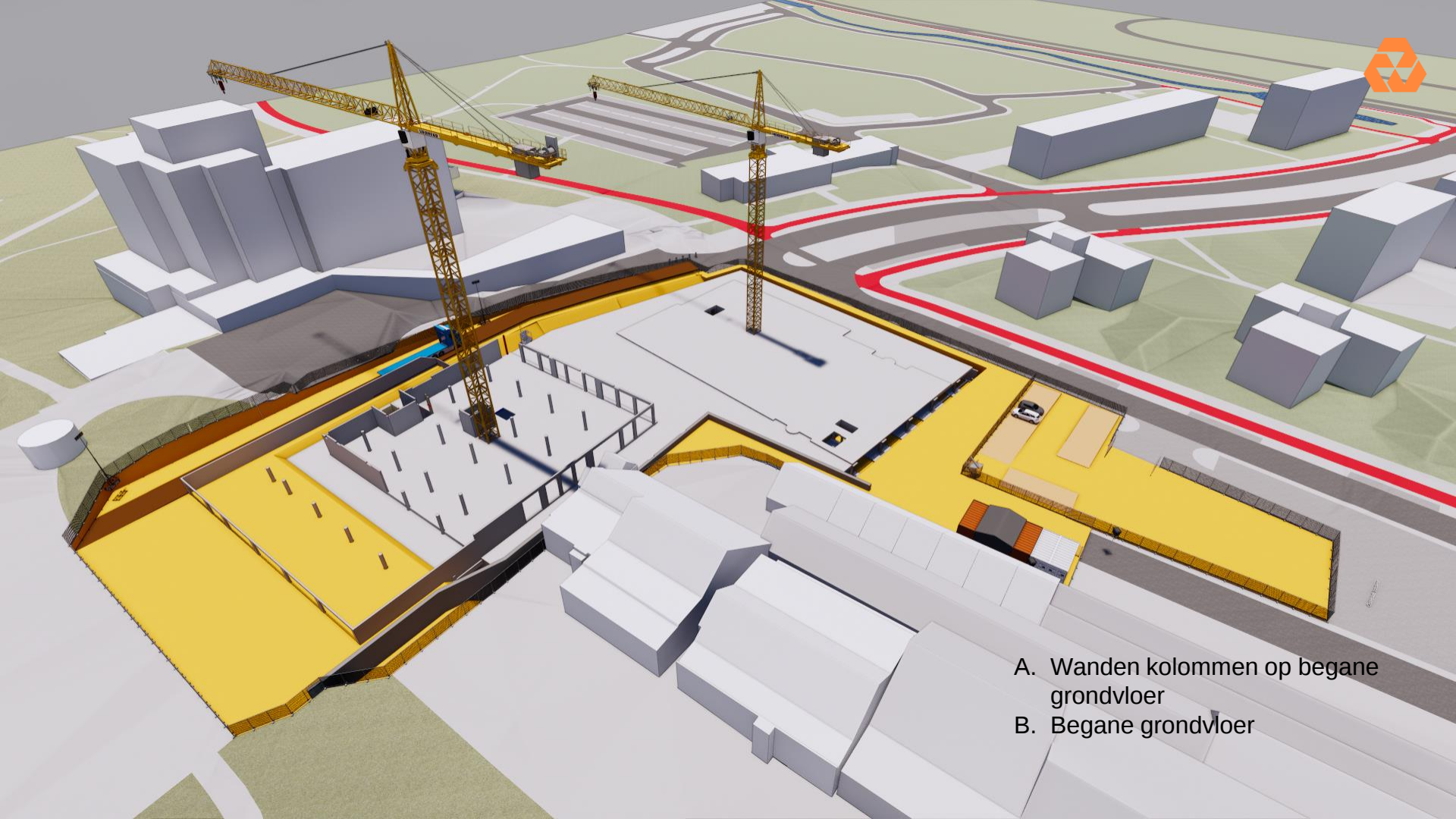
- Opbouw kranen
- Fundatie / poeren



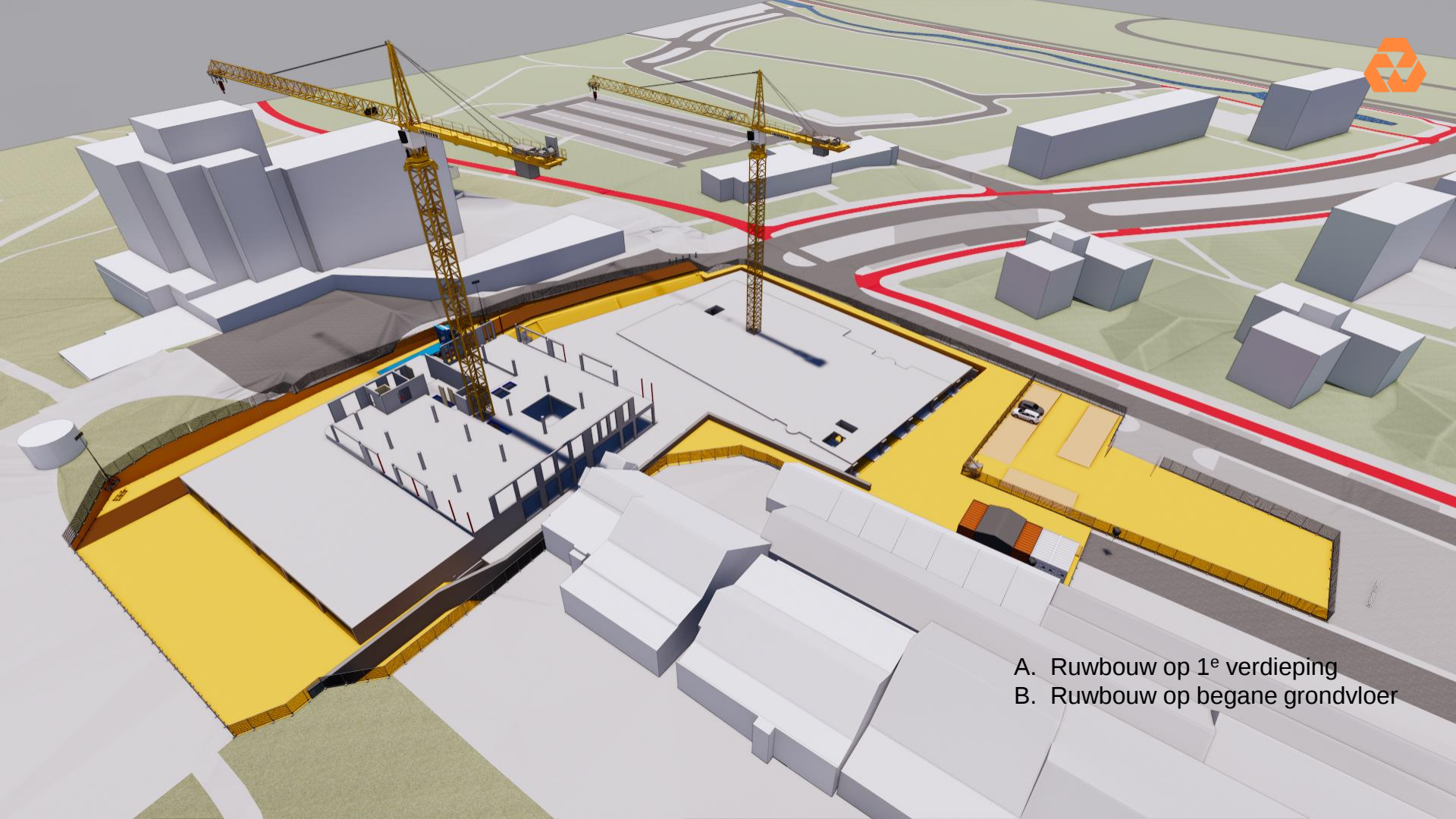
- Ruwbouw kelder



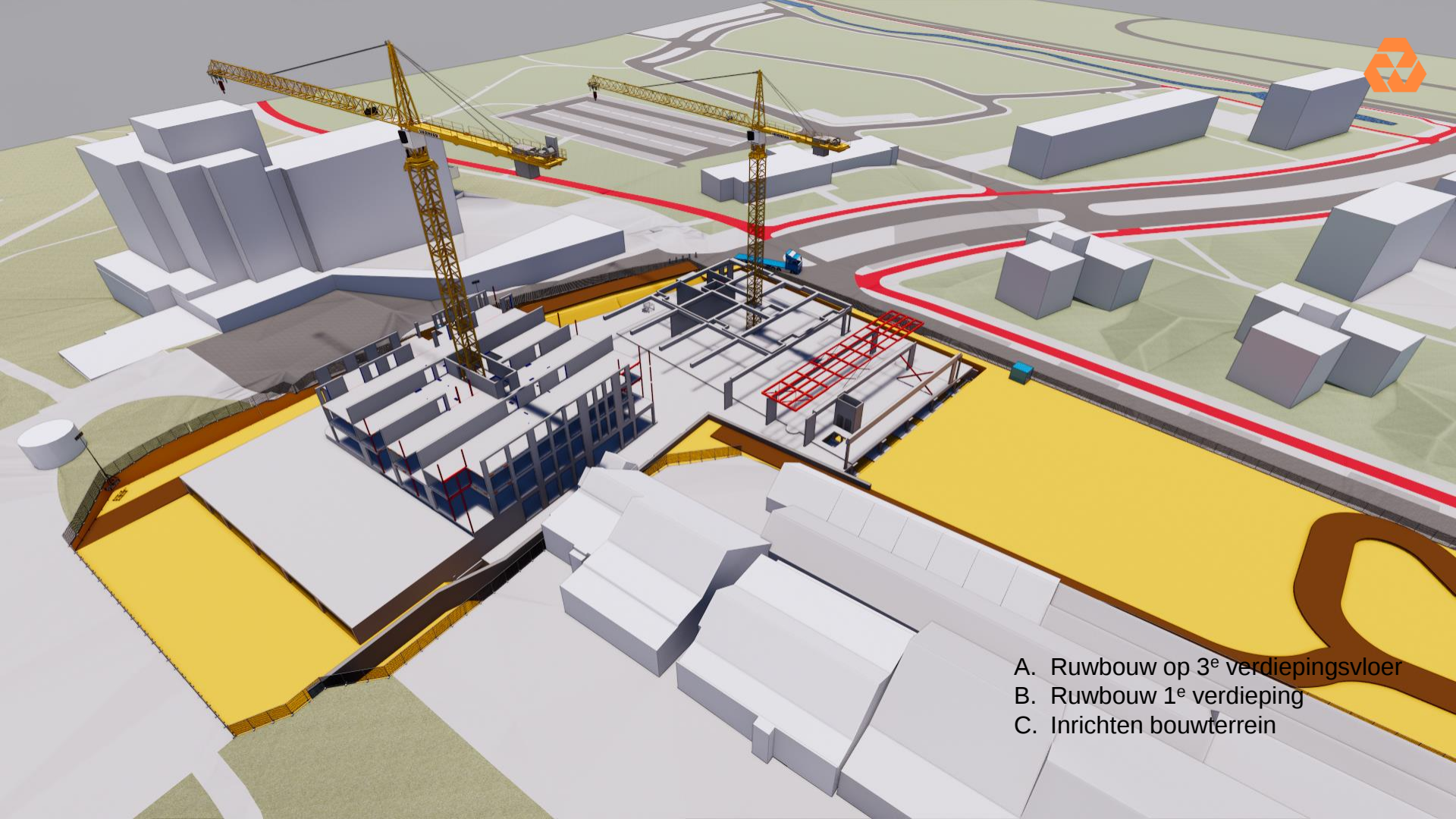
- Begane grondvloer



- A. Wanden kolommen op begane grondvloer
- B. Begane grondvloer

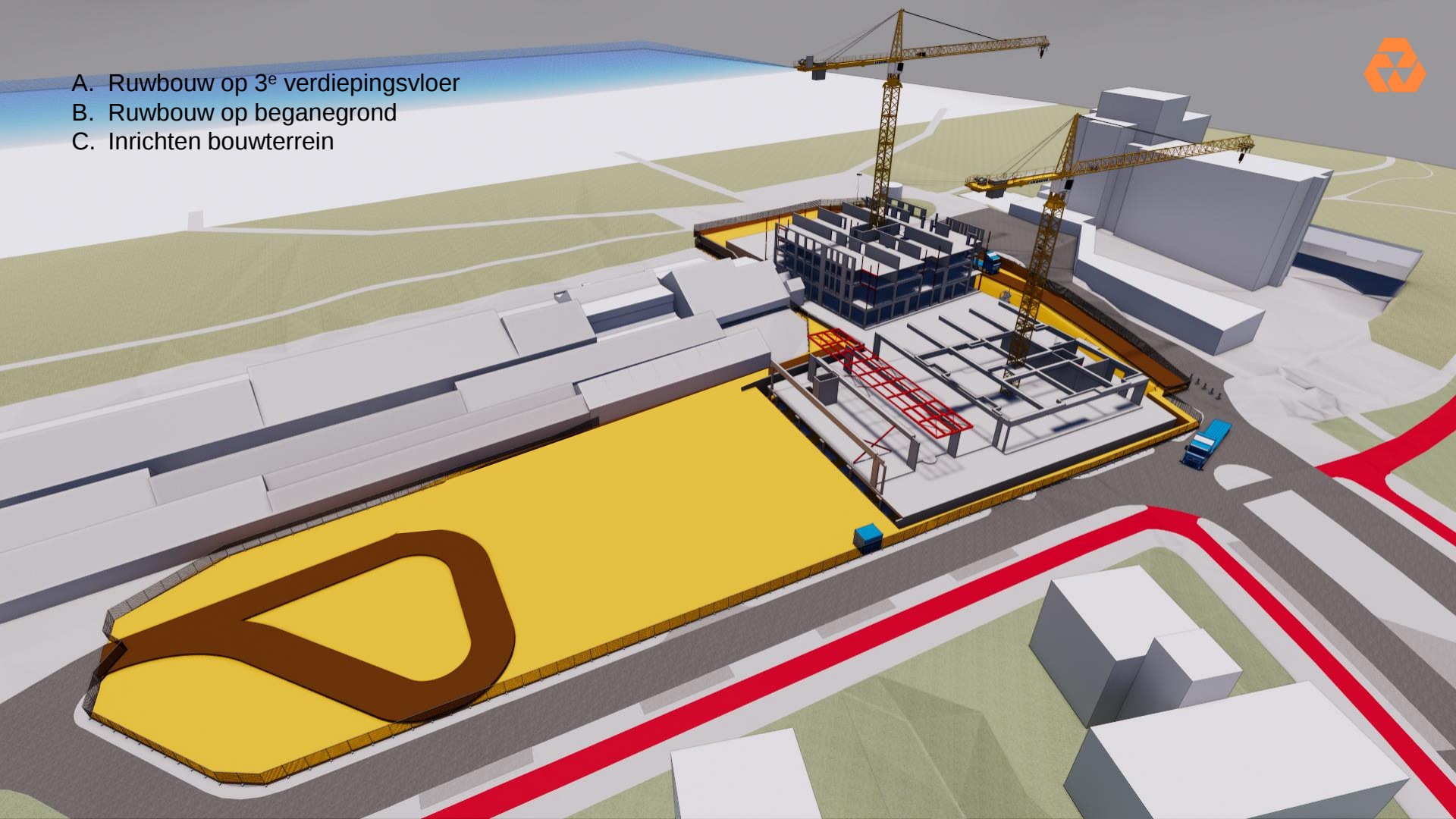


- A. Ruwbouw op 1^e verdieping
- B. Ruwbouw op begane grondvloer

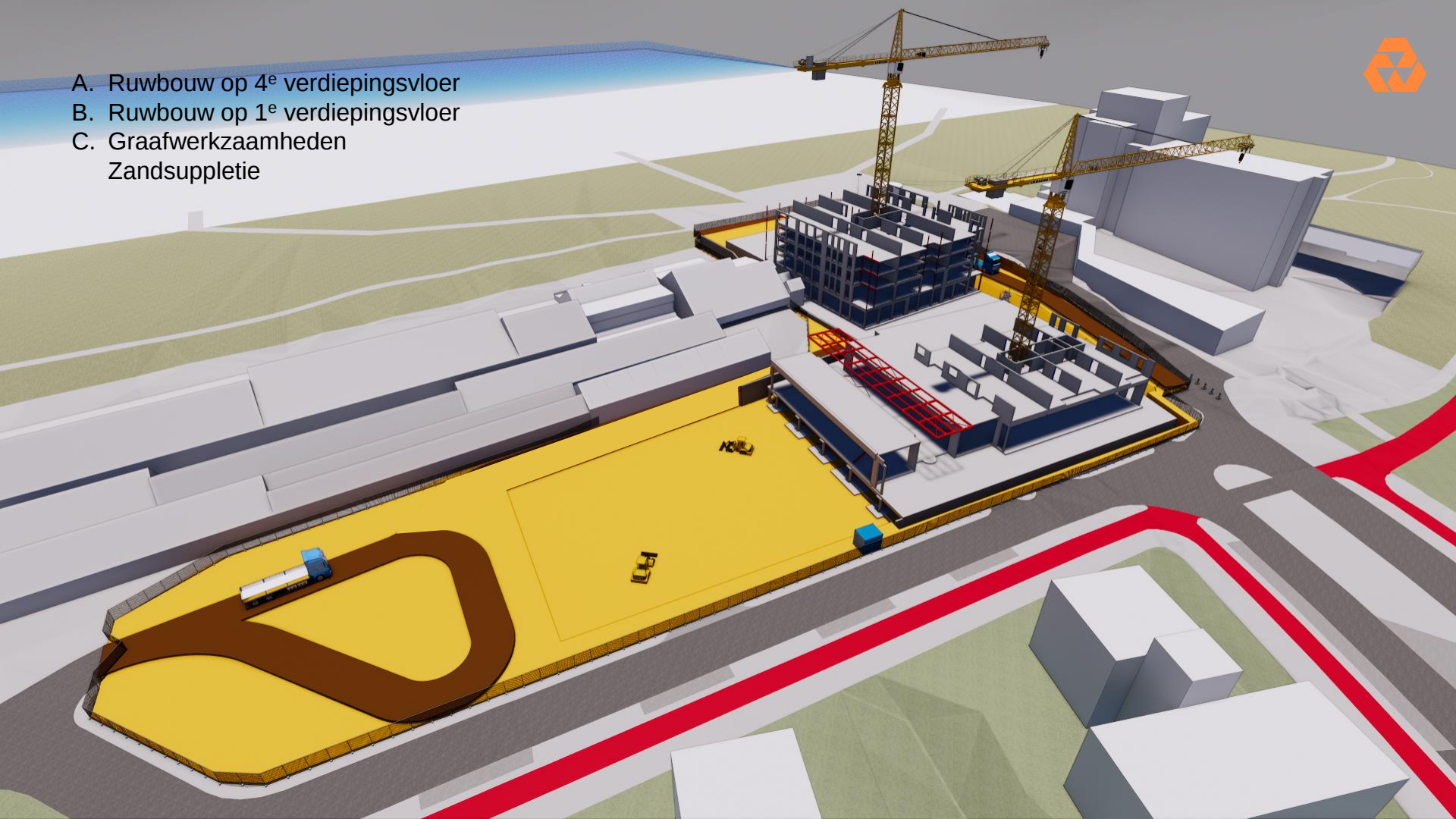


- A. Ruwbouw op 3^e verdiepingvloer
- B. Ruwbouw 1^e verdieping
- C. Inrichten bouwterrein

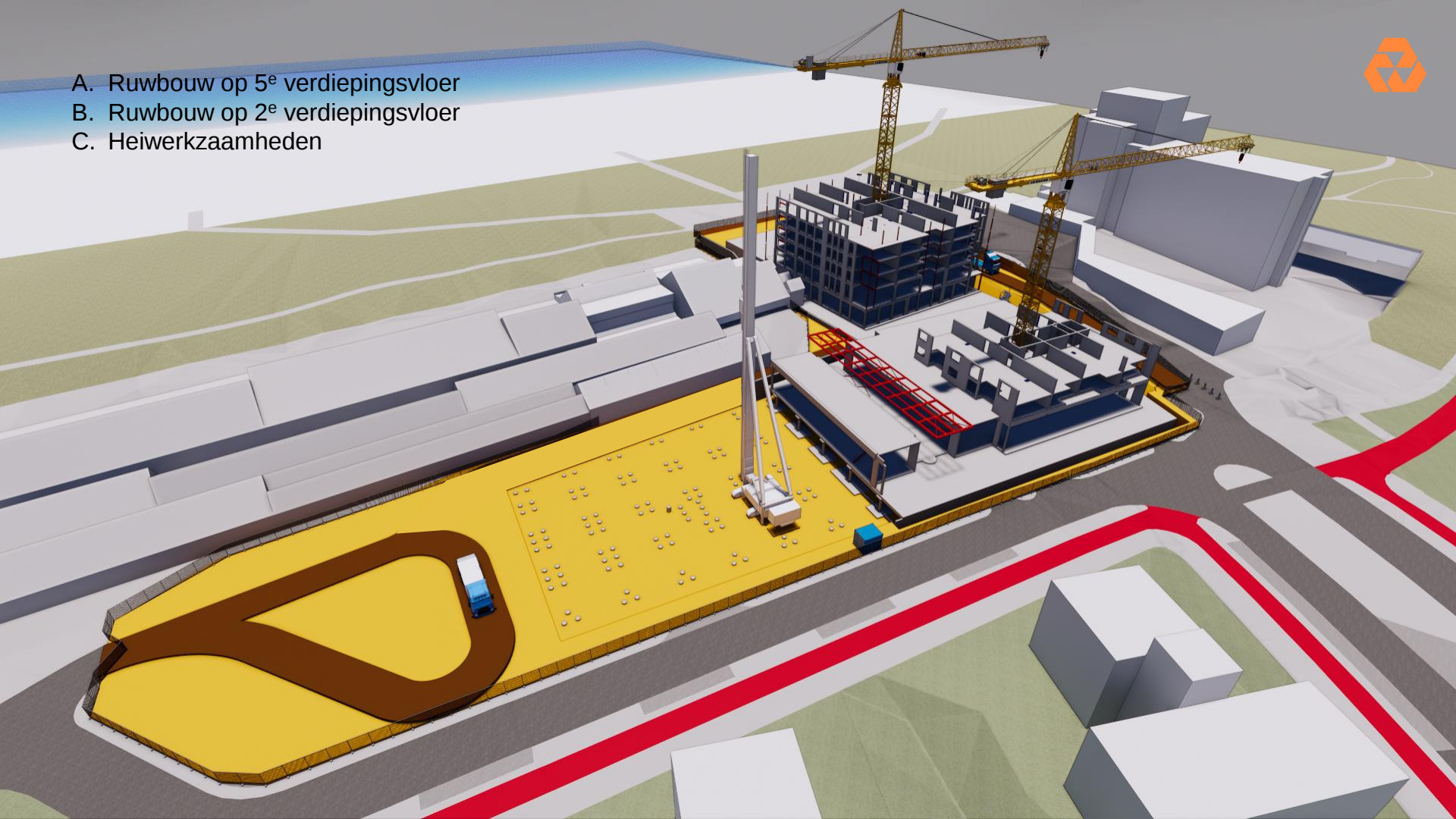
- A. Ruwbouw op 3^e verdiepingvloer
- B. Ruwbouw op beganegrond
- C. Inrichten bouwterrein



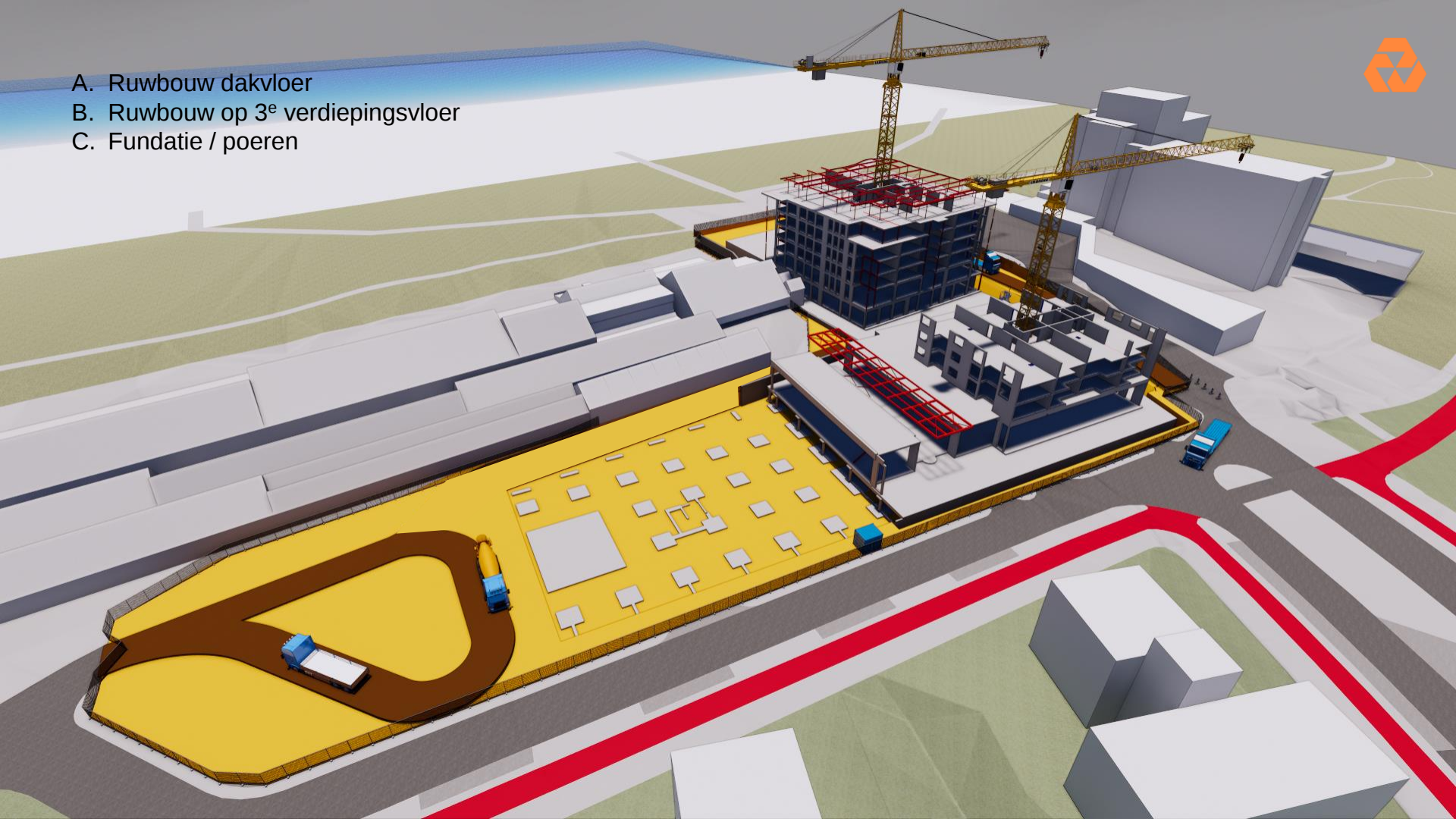
- A. Ruwbouw op 4^e verdiepingvloer
- B. Ruwbouw op 1^e verdiepingvloer
- C. Graafwerkzaamheden
Zandsuppletie



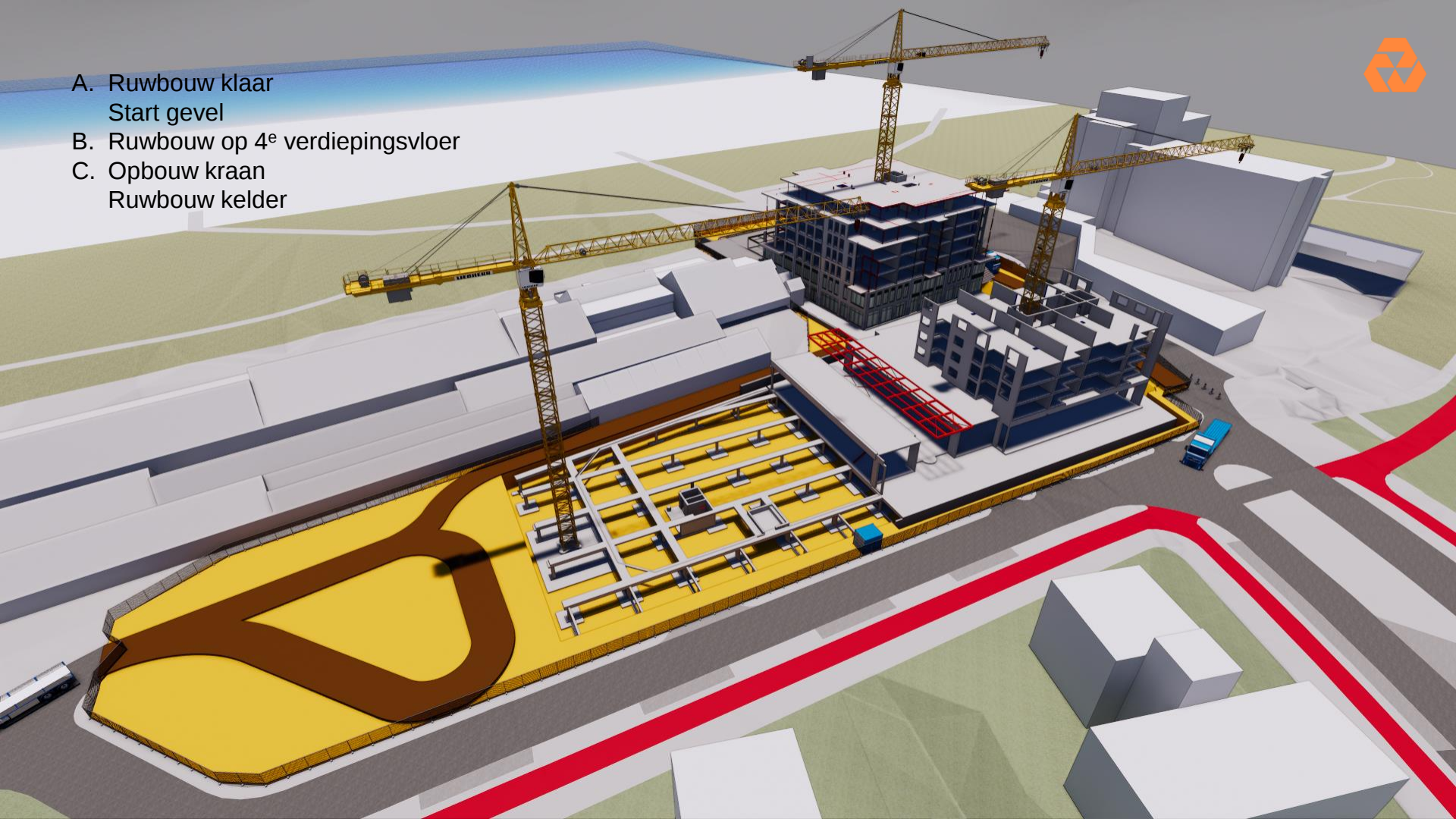
- A. Ruwbouw op 5^e verdiepingvloer
- B. Ruwbouw op 2^e verdiepingvloer
- C. Heiwerkzaamheden



- A. Ruwbouw dakvloer
- B. Ruwbouw op 3^e verdiepingvloer
- C. Fundatie / poeren

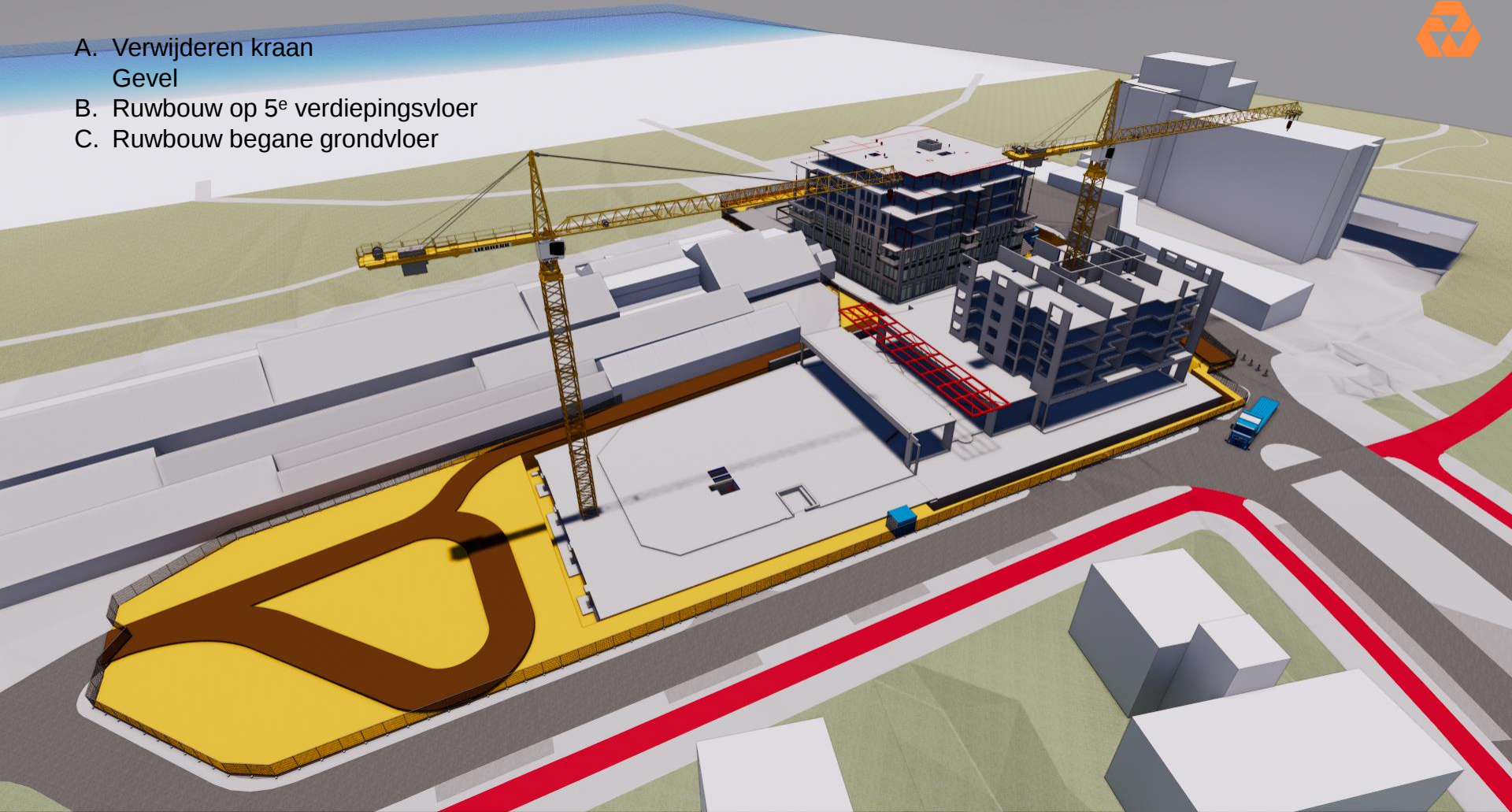


- A. Ruwbouw klaar
Start gevel
- B. Ruwbouw op 4^e verdiepingvloer
- C. Opbouw kraan
Ruwbouw kelder



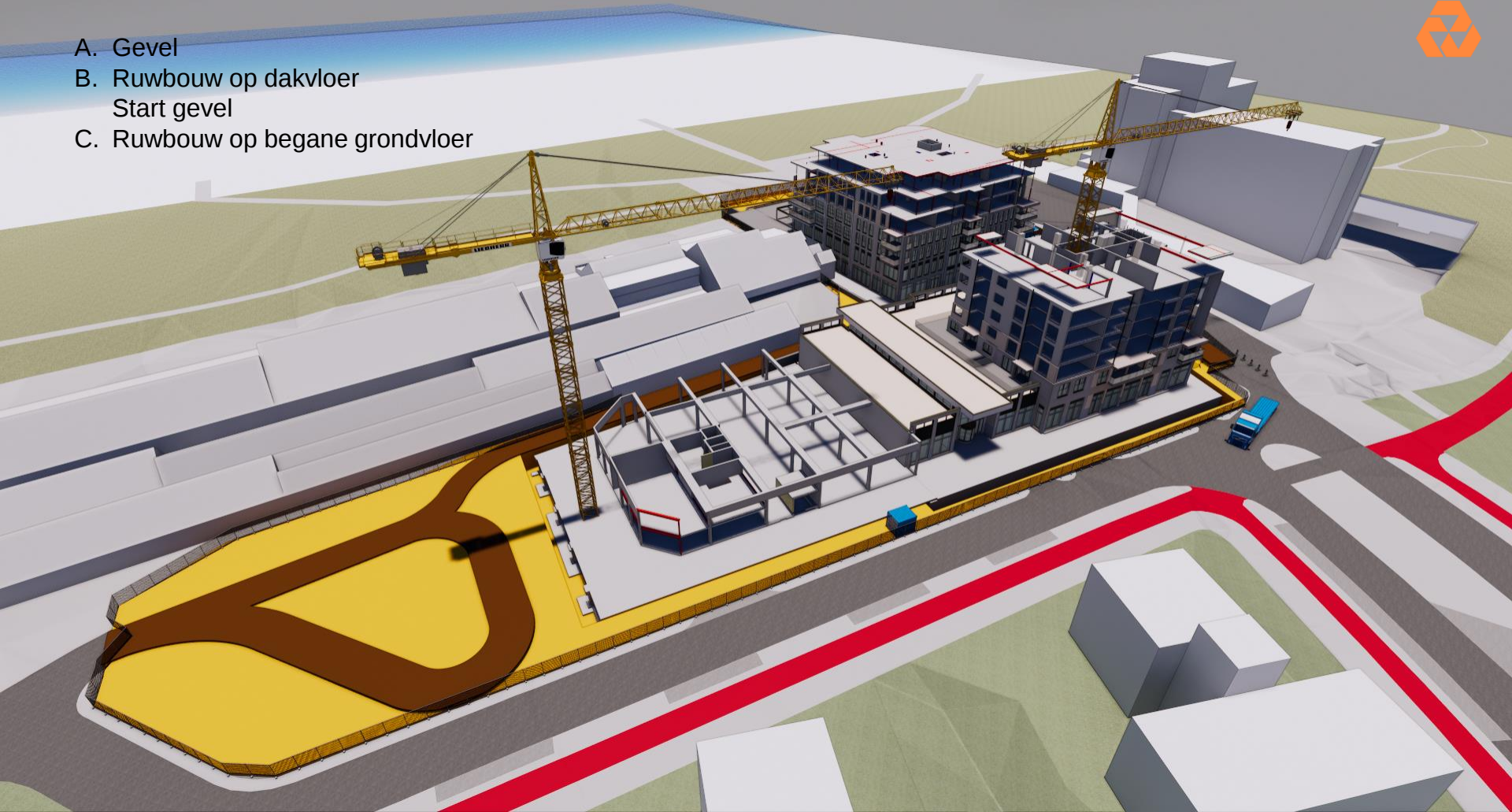


- A. Verwijderen kraan
Gevel
- B. Ruwbouw op 5^e verdiepingvloer
- C. Ruwbouw begane grondvloer



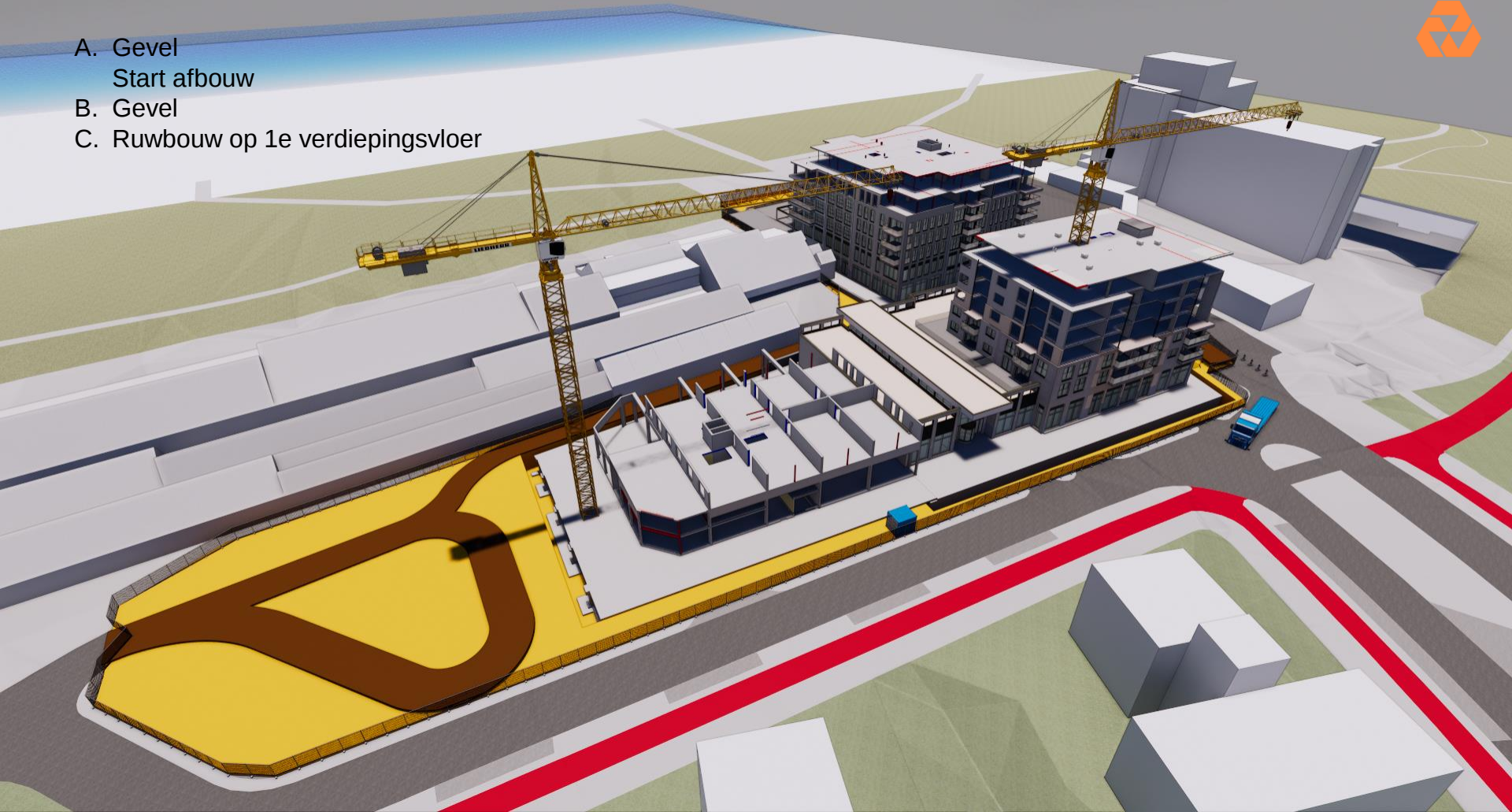


- A. Gevel
- B. Ruwbouw op dakvloer
Start gevel
- C. Ruwbouw op begane grondvloer



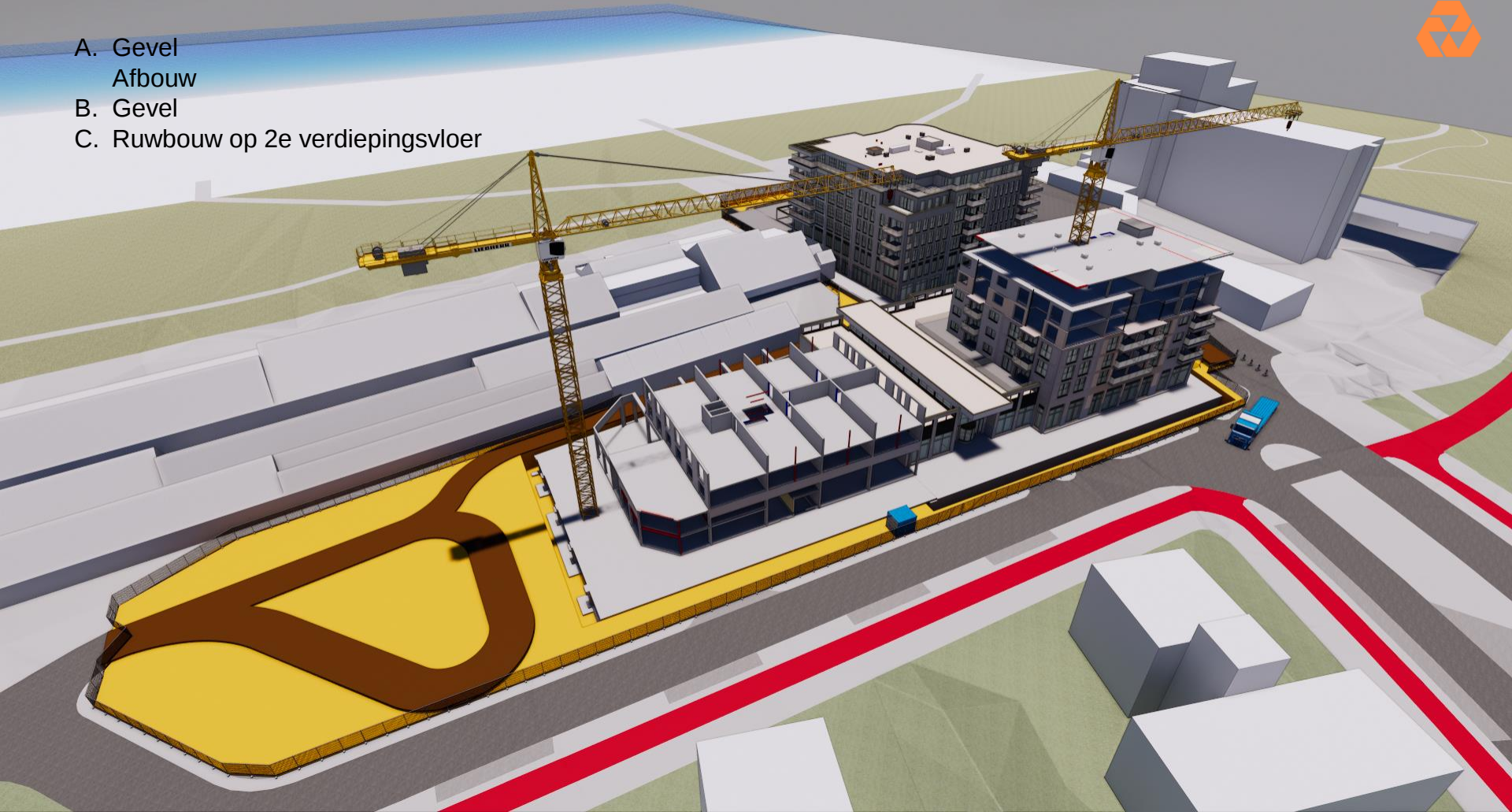


- A. Gevel
- Start afbouw
- B. Gevel
- C. Ruwbouw op 1e verdiepingvloer



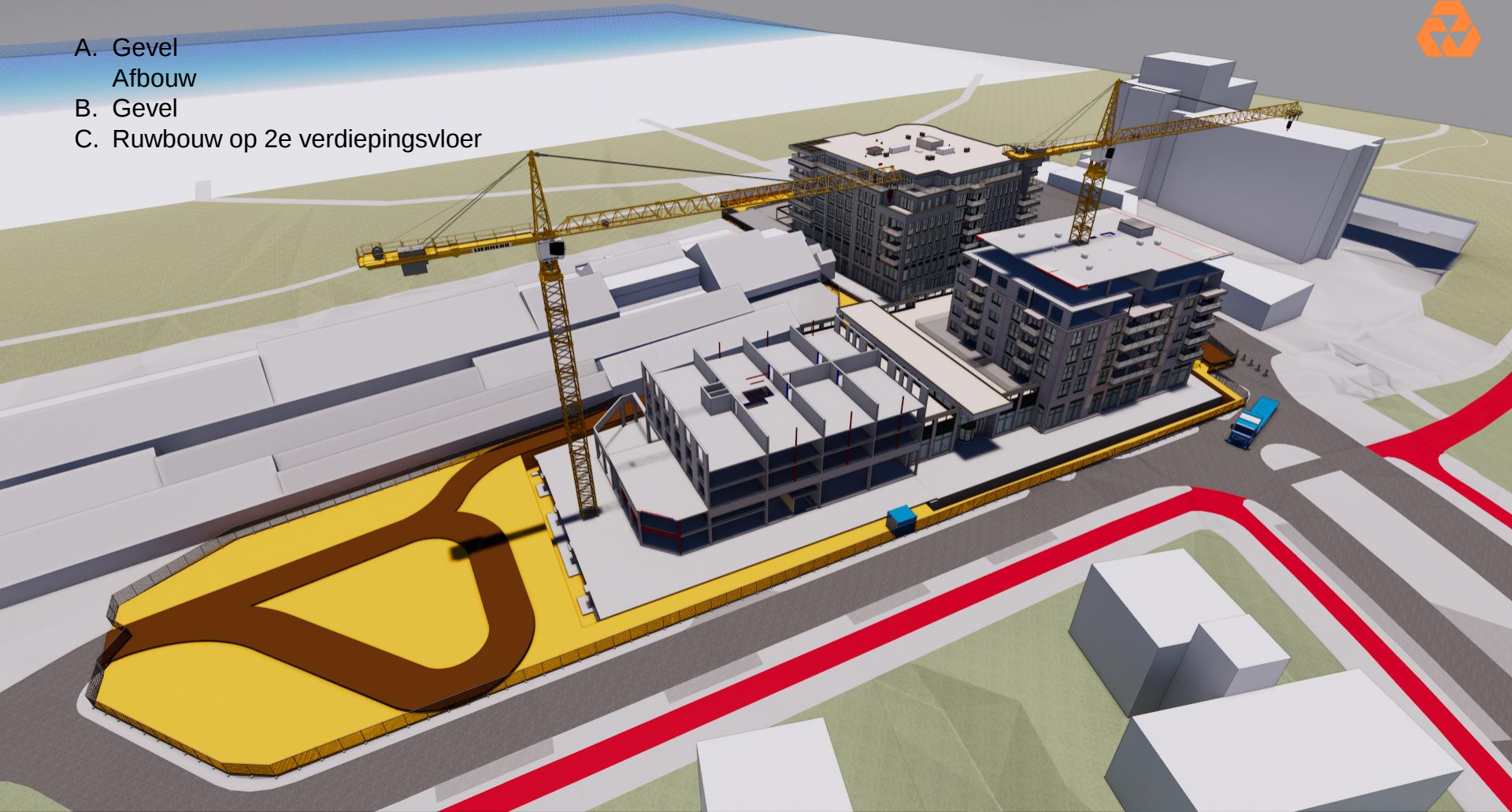


- A. Gevel
- Afbouw
- B. Gevel
- C. Ruwbouw op 2e verdiepingvloer



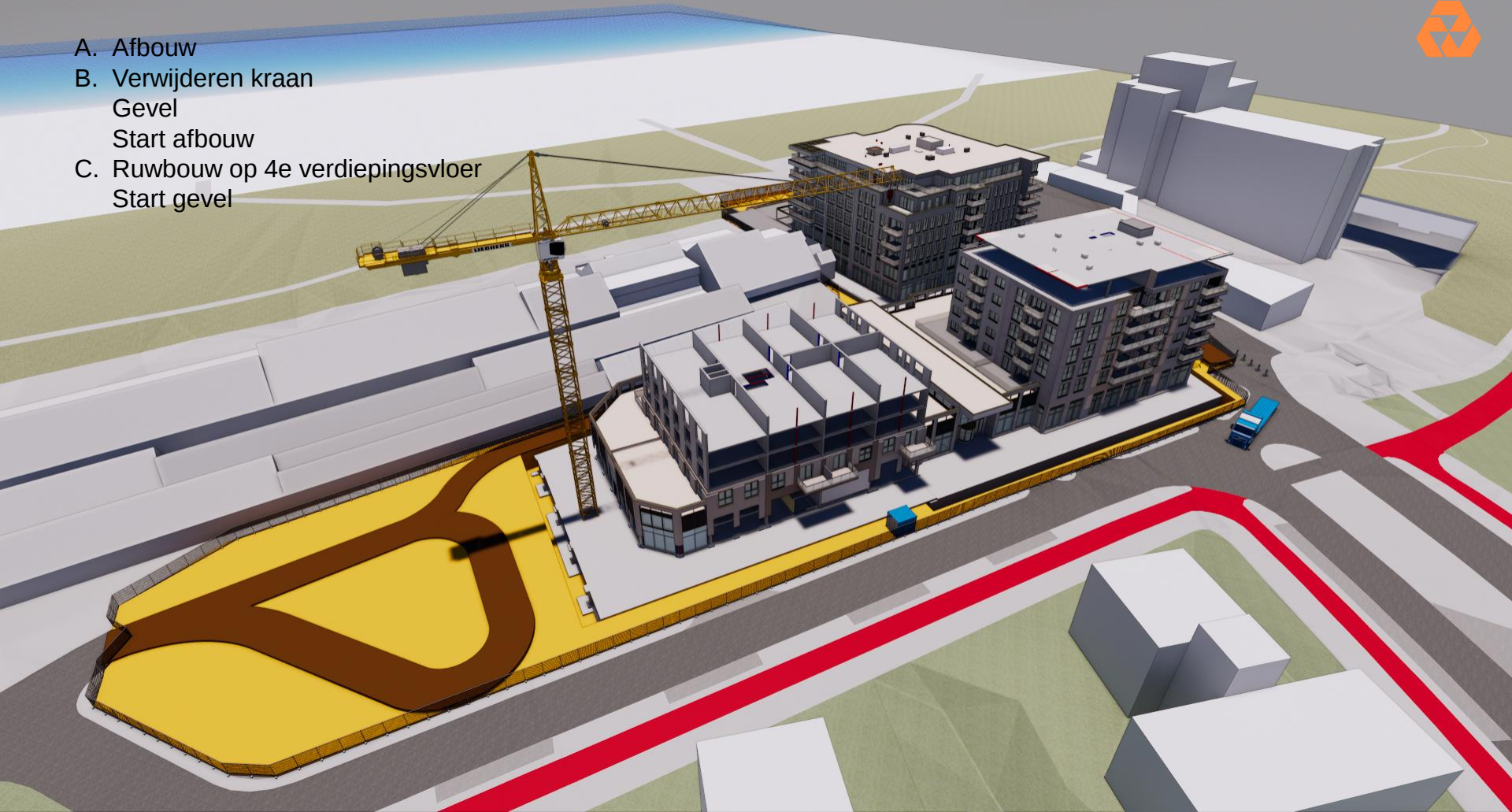


- A. Gevel
- Afbouw
- B. Gevel
- C. Ruwbouw op 2e verdiepingvloer

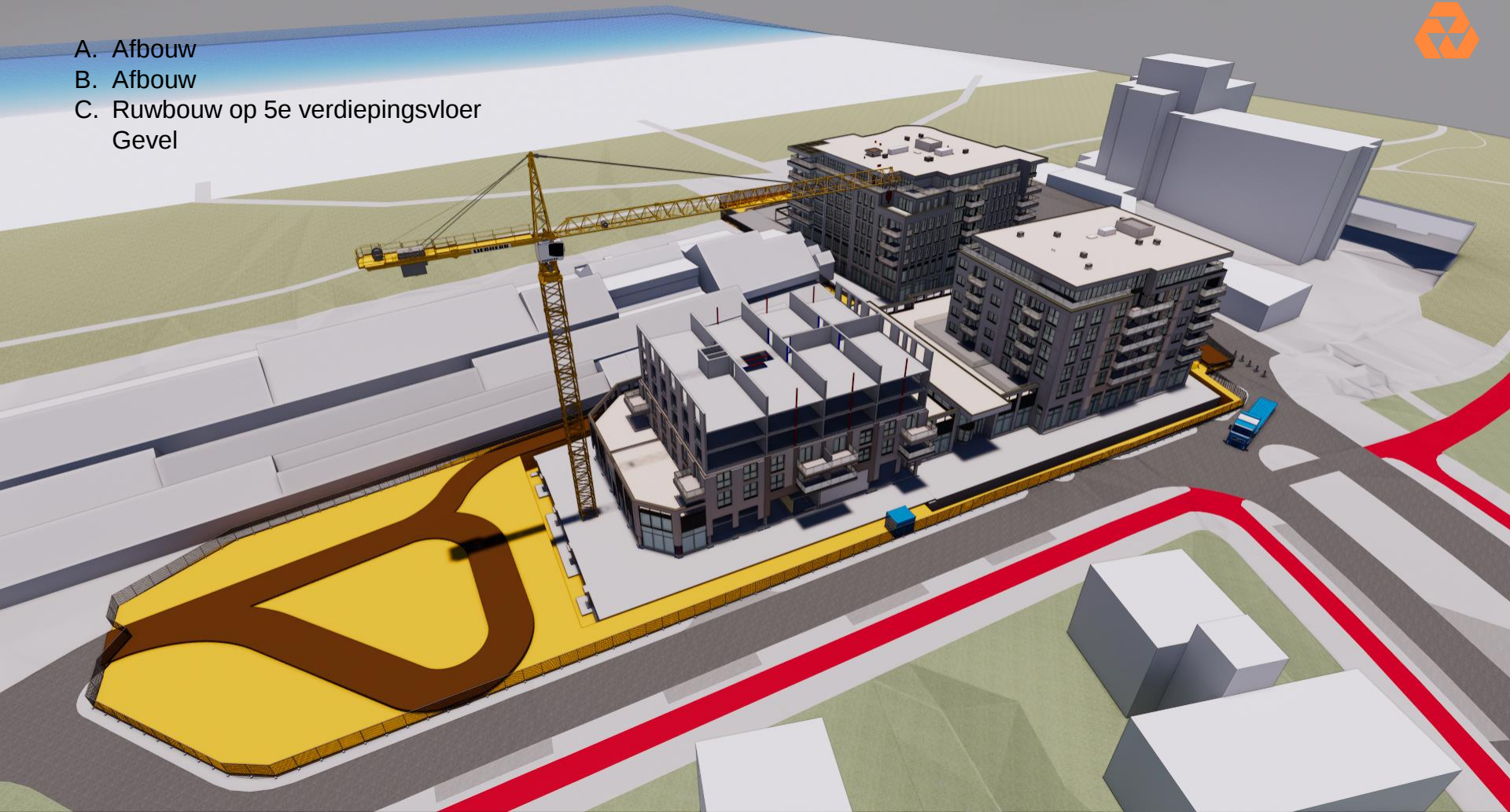




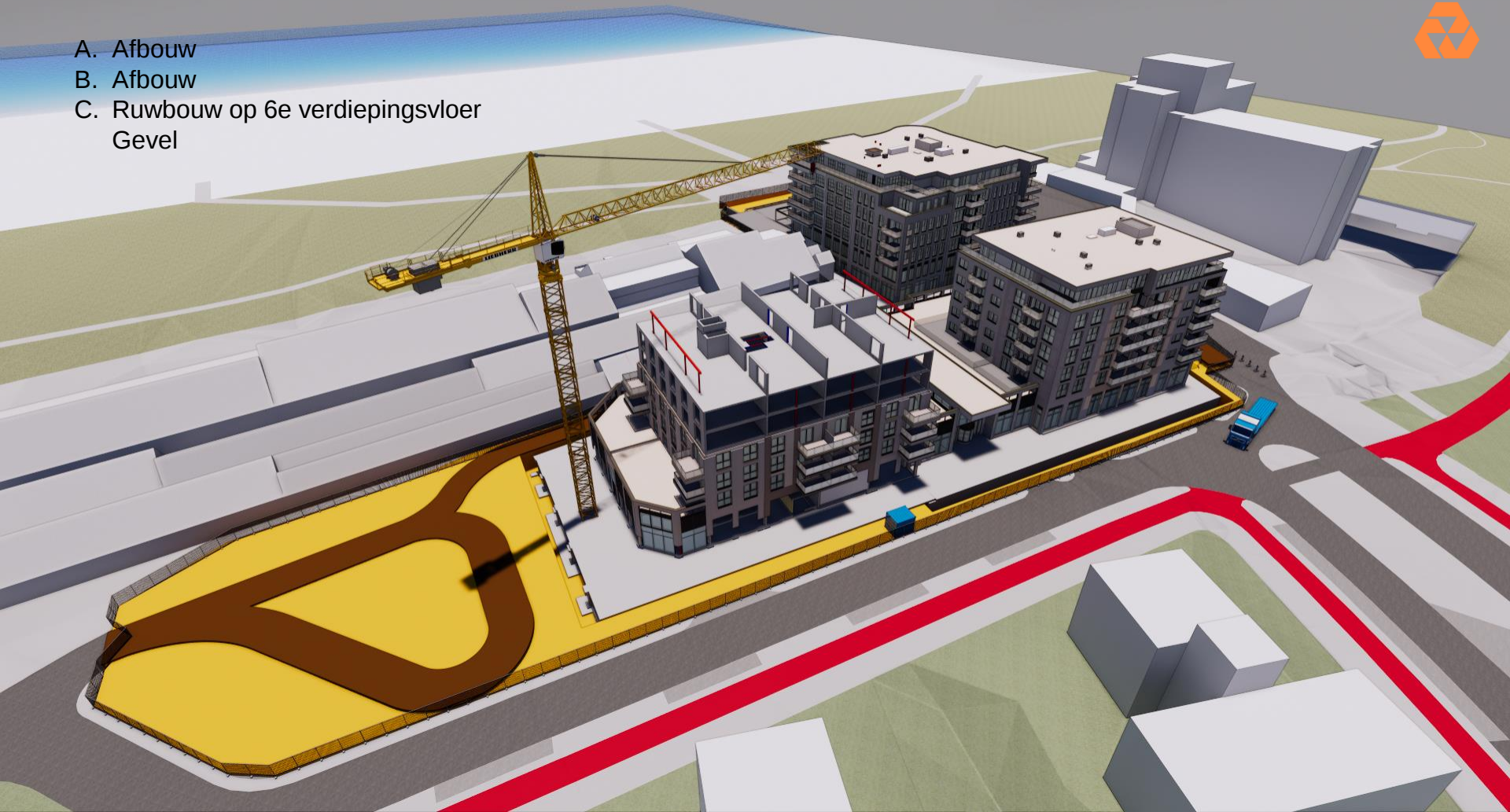
- A. Afbouw
- B. Verwijderen kraan
Gevel
Start afbouw
- C. Ruwbouw op 4e verdiepingvloer
Start gevel



- A. Afbouw
- B. Afbouw
- C. Ruwbouw op 5e verdiepingvloer
Gevel

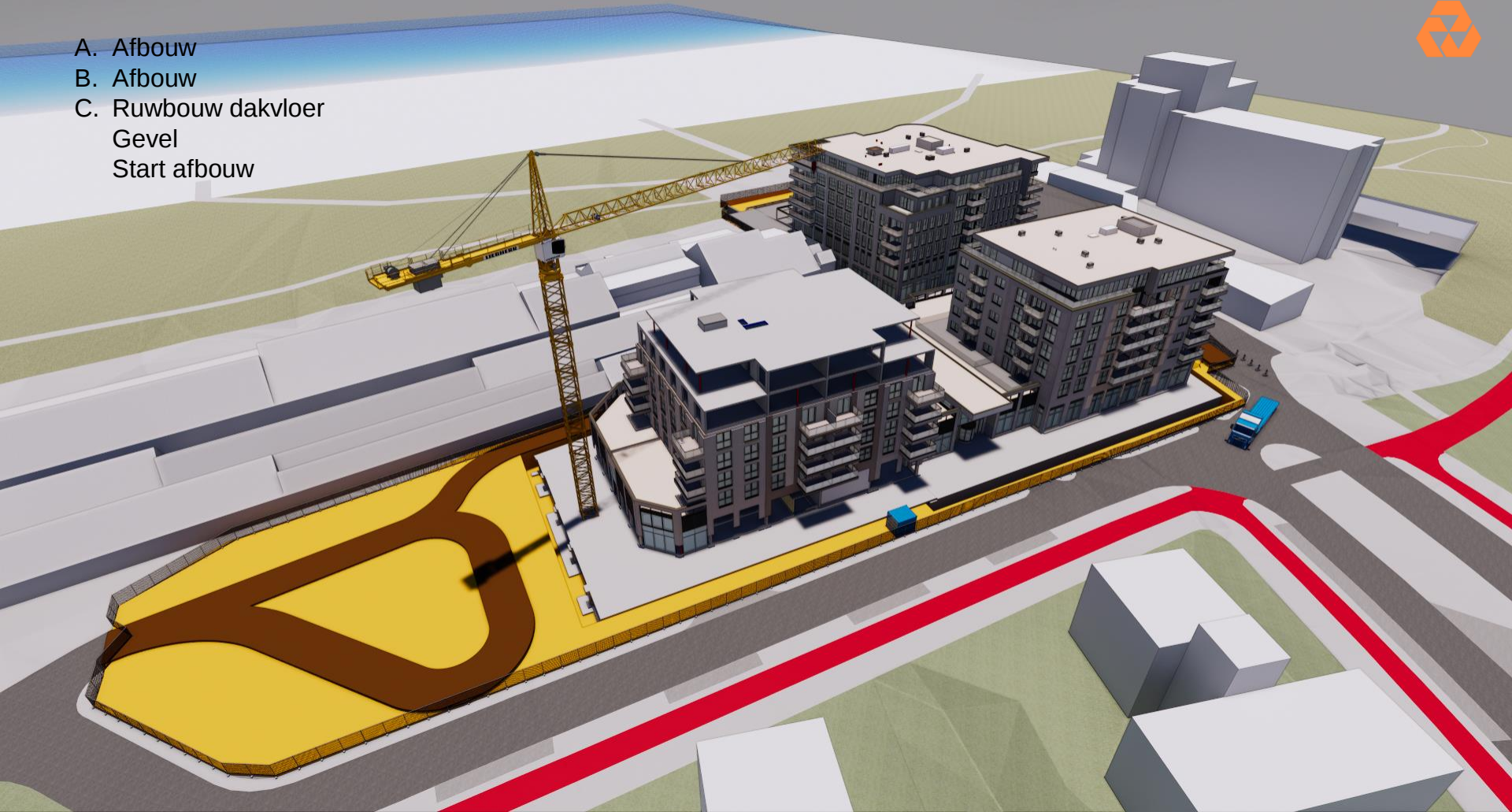


- A. Afbouw
- B. Afbouw
- C. Ruwbouw op 6e verdiepingvloer
Gevel



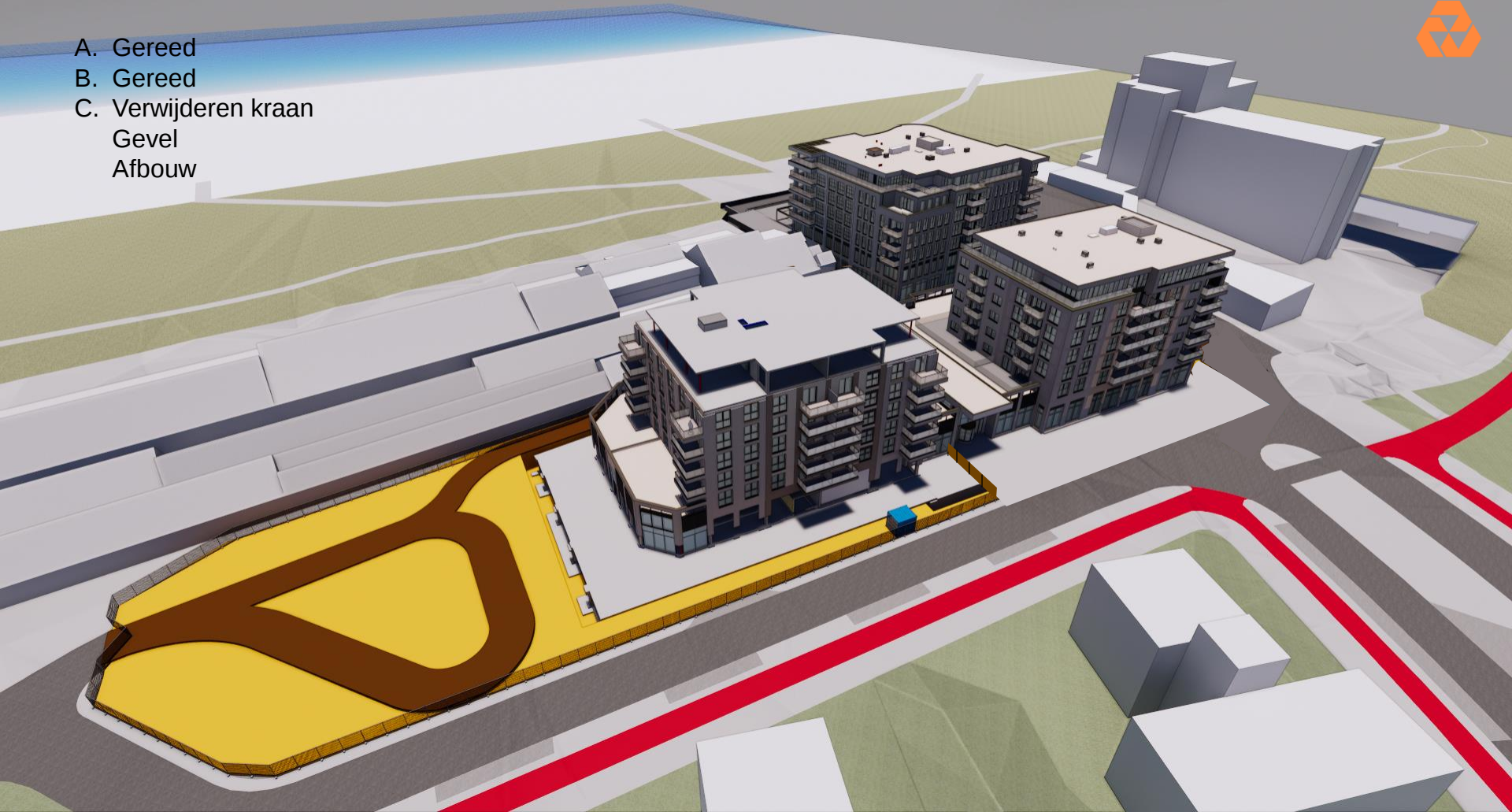


- A. Afbouw
- B. Afbouw
- C. Ruwbouw dakvloer
- Gevel
- Start afbouw



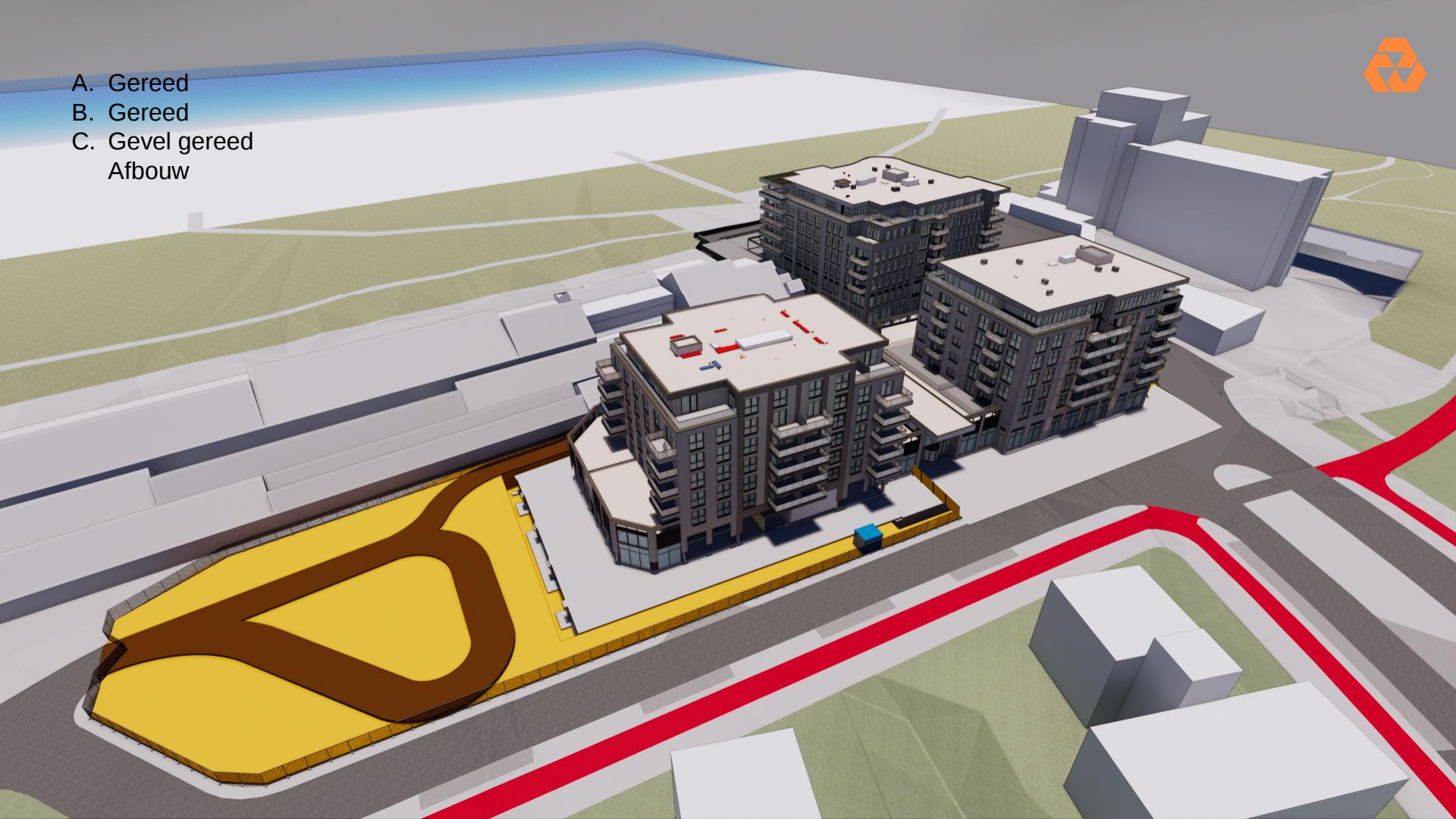


- A. Gereed
- B. Gereed
- C. Verwijderen kraan
Gevel
Afbouw

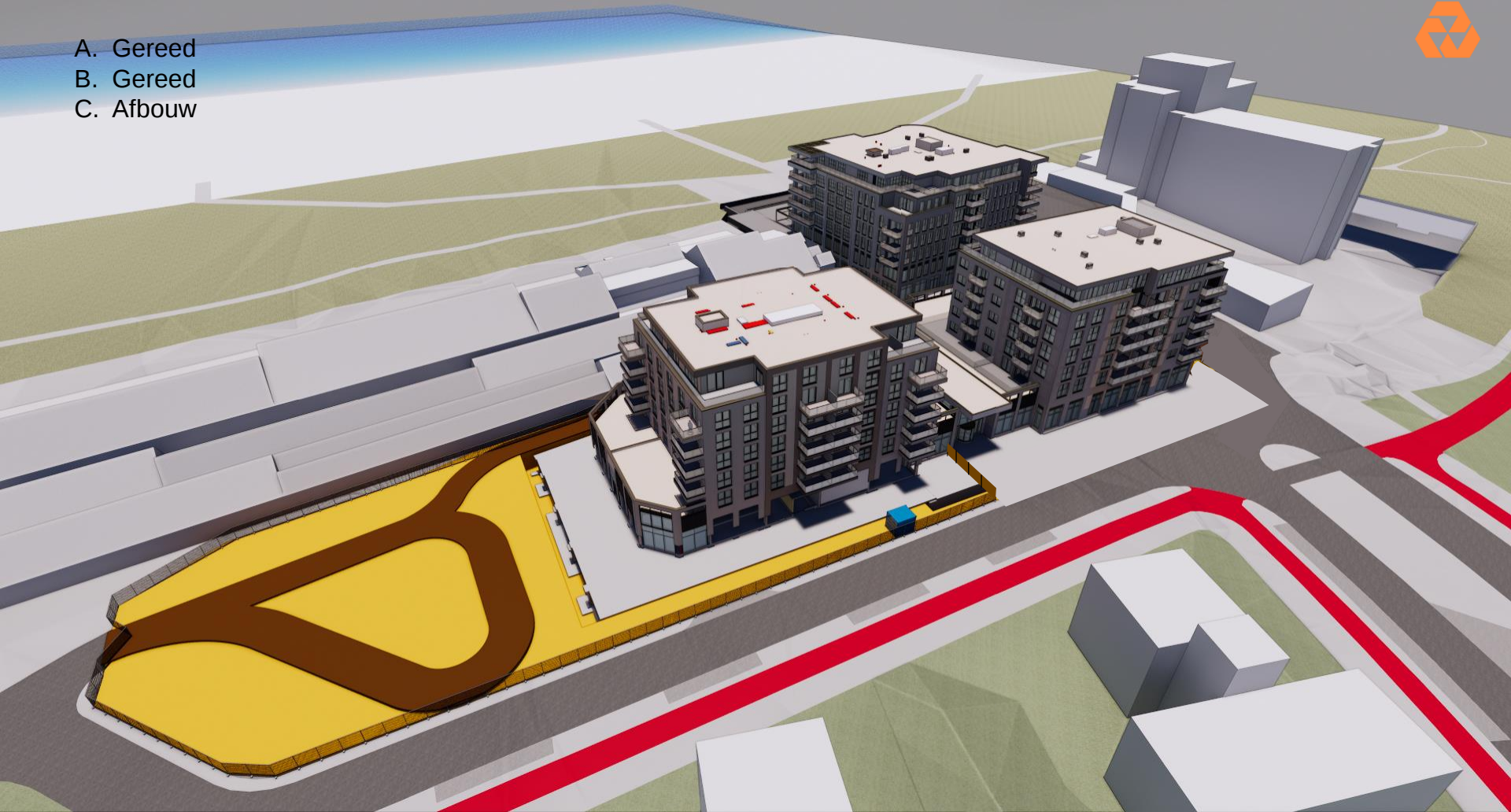




- A. Gereed
- B. Gereed
- C. Gevel gereed
Afbouw



- A. Gereed
- B. Gereed
- C. Afbouw



- A. Gereed
- B. Gereed
- C. Gereed





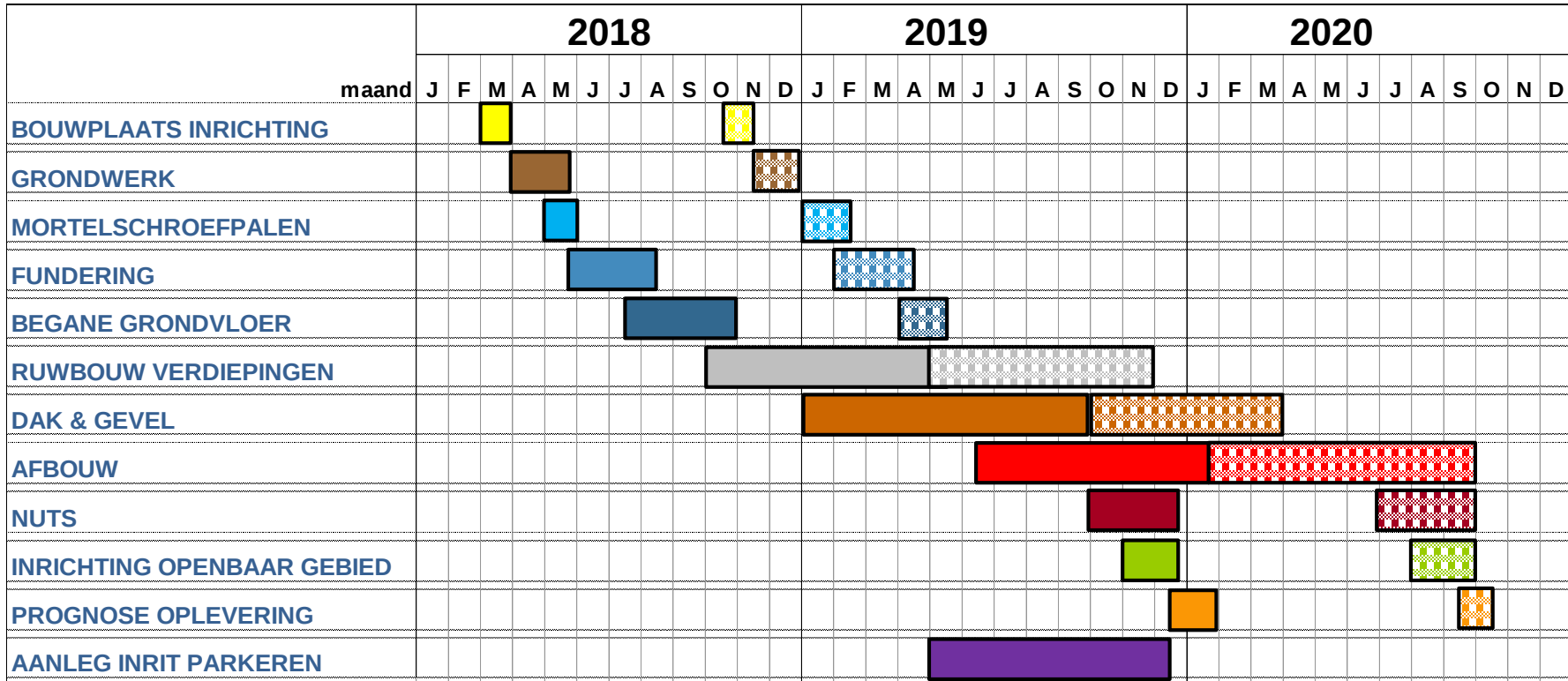
Planning





Planning

indicatief





Van plaatje naar 3D



Boulevard
(vogelvlucht)



Hoek van Hollandlaan



Deltaplein

Vragen?

