

Aan de bewoner(s) van dit adres

Boele & van Eesteren bv

Bezoek- en postadres

Laan van Vredenoord 14

2289 DJ Rijswijk (ZH)

+31(0)70 414 42 00

info@boele.nl

www.boele.nl

Onderwerp: Betonstorts en vlinderen vloer
 parkeergarage

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:

Project: SEM

Rijswijk, 20 oktober 2025

Geachte heer/mevrouw,

U ontvangt deze brief omdat u dicht bij het bouwterrein van SEM woont. In de komende periode zullen er werkzaamheden buiten de reguliere werktijden van 07.00 tot 19.00 uur gaan plaatsvinden. Wij hebben hiervoor een ontheffing aangevraagd bij de gemeente.

Wat gaan we doen?

In de komende periode worden de laatste vloeren van de parkeergarage gestort en afgewerkt. De werkzaamheden zullen om 06:00 uur starten met het opstellen van de betonpomp. Vanaf 06:30 uur wordt gestart met het storten van het vloerveld. Per vloerveld wordt er ongeveer 300 m3 beton verwerkt, wat circa 6 uur in beslag neemt. Afhankelijk van het weer zullen we kort na de middag starten met het machinaal uitvlakken, ook wel vlinderen genoemd. Dit kan doorlopen tot na middernacht. Het afwerken van de vloer is afhankelijk van de mate waarin het beton aan de oppervlakte is uitgehard. Deze verharding is sterk afhankelijk van de weersomstandigheden en hierdoor is het erg lastig te bepalen wanneer we kunnen starten met het afwerken van de vloer, en wanneer de werkzaamheden zijn afgerond. Helaas is de overlast van geluid en verlichting van het werkgebied niet te voorkomen. Wij vragen uw begrip hiervoor. Wij doen ons uiterste best de activiteiten zo snel mogelijk af te ronden, zodat de overlast beperkt blijft.

Geplande data

Het storten en vlinderen van de vloeren wordt in 3 fasen uitgevoerd. De werkzaamheden vinden plaats op de volgende data:

- dinsdag 28 oktober
- dinsdag 4 november
- vrijdag 7 november

Let op: de planning kan nog wijzigen, afhankelijk van de weersituatie. Eventuele wijzigingen worden via de projectwebsite www.boele.nl/SEM gecommuniceerd.

Blijf op de hoogte via automatische nieuwsberichten

Op de projectwebsite www.boele.nl/SEM vindt u meer informatie over dit project. Ook verzorgen wij tijdens de bouw via deze website een automatische nieuwsupdate. Hiervoor kunt u zich aanmelden door op de website op de knop 'Op de hoogte blijven' te klikken. Let op: bevestig uw aanmelding daarna via een aanmeldingsmail.

IBAN NL47RABO0305950983

BIC RABONL2U

KvK 27015592

BTW NL001769261B01

Bewuste Bouwers

Dat bouwen hinder oplevert voor omwonenden, begrijpen wij heel goed. Helaas kunnen wij dit niet voorkomen. Wel proberen wij de hinder tot een minimum te beperken. Wij zijn aangesloten bij Stichting Bewuste Bouwers. Aandacht voor de omgeving, veilig werken, medewerkers en het milieu, dat is waar een Bewuste Bouwer voor staat en zo realiseren wij het project dan ook. Wilt u meer weten wat Bewuste Bouwers voor u betekent? Dan kunt u informatie vinden op www.bewustebouwers.nl.

Neem gerust contact op

Heeft u vragen of opmerkingen over de werkzaamheden of de bouw van SEM? Neem dan per e-mail contact op via communicatie@boele.nl of bel naar 070-41 44 200. Alvast bedankt voor uw begrip.

Met vriendelijke groet,

Boele & van Eesteren bv

Marcel Poolman
Communicatie & omgevingsmanager