

Aan de bewoner(s) van dit pand

Onderwerp: Storten onderwaterbeton
 Uw kenmerk:
 Ons kenmerk: Nieuwsbrief 3
 Project: Valley te Zuidas Amsterdam

Amsterdam, 18 juni 2018

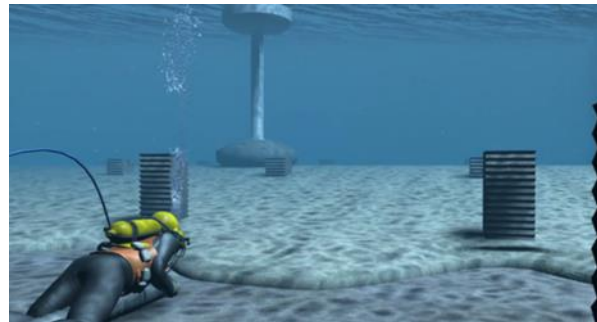
Geachte heer / mevrouw,

Graag informeren wij u over onze werkzaamheden voor de realisatie van het project Valley, gelegen aan de Beethovenstraat en grenzend aan het sportpark Goed Genoeg (AFC) en de A10.

Met het storten van het eerste onderwaterbeton komt voor het project Valley een belangrijke mijlpaal in zicht. Het is de laatste handeling in de met water gevulde, noordelijke bouwput. De 150 cm dikke betonvloer wordt de waterdichte bodem. Hierna zal de noordelijke bouwput worden droog gepompt en gaan we een volgende fase in. De stort van de zuidelijk bouwput vindt over 2 maanden plaats, u ontvangt hier t.z.t. meer informatie over.

Storten onderwaterbeton

Op woensdagavond 20 juni start het storten van het onderwaterbeton op de het bouwterrein van Valley Amsterdam. De werkzaamheden beginnen om circa 19.00 uur en worden op vrijdag 22 juni afgerond. Het beton wordt aangevoerd door betonmixers en wordt met behulp van een betonpomp gestort. Onder water zorgen duikers ervoor dat de juiste hoeveelheid beton op de juiste plek wordt aangebracht.



Om te voorkomen dat er naden ontstaan, moet de benodigde 3.250 m³ onderwaterbeton zonder onderbrekingen worden gestort. Er van uitgaande dat er per uur 100 m³ beton kan worden gepompt, neemt de stort in het geheel minimaal 33 uur in beslag. Gedurende deze tijd wordt er in ploegendiensten gewerkt. Voor de werkzaamheden buiten de reguliere werktijden is een ontheffing afgegeven.

Aan- en afrijden

Omdat de betonpomp ten behoeve van de stort op onze bouwweg geplaatst moet worden, is er onvoldoende ruimte om ook de aan- en afvoer via deze weg te laten plaatsvinden. Daarom gaat de aan- en afvoer van betonmixers (ca. 300 wagens) tijdens deze werkzaamheden via de Spoorslag. Dit gebeurt onder begeleiding van een verkeersregelaar. Te allen tijden kan het bouwverkeer vooruit de openbare weg op- en af rijden.

Bouwcombinatie Valley Amsterdam vof

Correspondentieadres

Postbus 3077
 2280 GB Rijswijk (ZH)

Telefoon

+31 (0)70 414 42 00

KvK Den Haag

58680586

IBAN ABN AMRO Bank

NL79ABNA0545513073

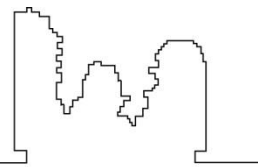
BIC

ABNANL2A

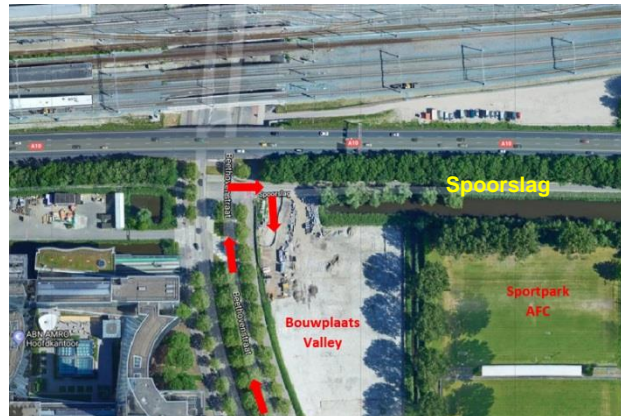
BTW nr

NL 8531.37.092.B01





Gedurende de reguliere werktijden wordt er gebufferd op de bufferplaatsen van Zuidas onder het viaduct van de A10. Buiten reguliere werktijden vindt het bufferen plaats naast de uitrit van het bouwterrein van Valley Amsterdam aan de Spoorslag. Op deze plaats is een verharde strook naast de Spoorslag aangelegd.



Overlast

De stort is iets bijzonders, echter op de bouwlocatie zijn alleen de betonmixers en pompen zichtbaar. Het echte werk heeft vooraf plaatsgevonden of gebeurt onder water. Tijdens het storten heerst dan ook een betrekkelijke rust op de bouwplaats met een beperkte inzet aan mensen en geluid producerend materieel.

Bewuste Bouwers

Bouwcombinatie Valley Amsterdam is aangesloten bij Bewuste Bouwers. Aandacht voor de omgeving, veilig werken, medewerkers en het milieu, dat is waar een Bewuste Bouwer voor staat en zo zullen wij het project realiseren. Dat onze inspanningen hun vruchten afwerpen bleek tijdens de Dag van de Bouw op 2 juni 2018, toen wij de Bewuste Bouwers Zuidas Award mochten ontvangen als beste van de 21 bouwplaatsen op de Zuidas. Wilt u meer weten wat Bewuste Bouwers voor u betekent dan kunt u informatie vinden op www.bewustebouwers.nl.

Updates en projectinformatie

Op de projectwebsite www.bcvalley.nl kunt u terecht voor meer informatie over de realisatie van het project. Via deze website wordt tijdens de realisatiefase ook een automatische nieuwsupdate verzorgd. U kunt zich dan aanmelden voor de nieuwsalert door uw e-mailadres in te dienen onderaan de pagina van de website en op de knop 'Op de hoogte blijven' te drukken. Let op! U moet uw aanmelding bevestigen via de aanmeldingsmail.

Contact

Heeft u de vragen of opmerkingen met betrekking tot de bouw van Valley, neem dan contact op met ondergetekende (communicatie@bcvalley.nl) of bel naar 070-414 4200.

De gemeente Amsterdam (Zuidas) is geen opdrachtgever van de bouw, maar heeft een coördinerende rol bij alle bouwwerkzaamheden in de Zuidas. Voor vragen of opmerkingen inzake projecten bij u in de buurt kunt u contact opnemen met:

Amsterdam Zuidas Informatiecentrum
0800 5065 (altijd bereikbaar)
contact@zuidas.nl
www.zuidas.nl

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben en danken u voor uw begrip.

Met vriendelijke groet,

Marcel Poolman

Communicatie- en omgevingsmanager
Bouwcombinatie Valley Amsterdam vof